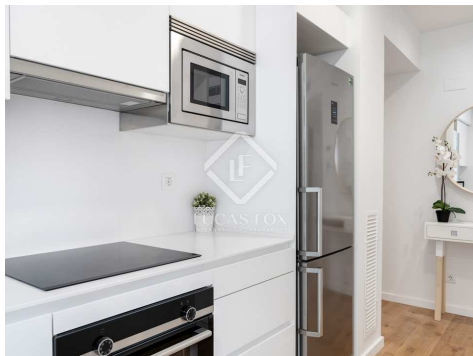


New development - Vendu

## SANTS LEIVA Appartements, Sants, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

New development - Vendu

## SANTS LEIVA Appartements, Sants, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona

Promotion de nouvelle construction située dans une rue calme à côté de la Plaza Espanya, près de La Fira, de Montjuïc et du centre commercial Las Arenas, dans le quartier de Sants à Barcelone. Actuellement, le bâtiment est en construction et des matériaux tels que la pierre naturelle sont utilisés pour le revêtement de la façade principale, ainsi que du parquet flottant en chêne ou en grès dans les zones humides et les balcons.

Le développement offre 5 maisons dont 1 au rez-de-chaussée, 2 au premier étage et 2 au deuxième étage. Il possède un sous-sol avec des places de parking pour voitures et motos, ainsi que des débarras non inclus dans le prix. Toutes les propriétés disposent de terrasses à usage privé à l'étage couvert, à l'exception du rez-de-chaussée qui consiste en une terrasse au pied de la pièce. Ils disposent également de grandes fenêtres et de balcons laissant entrer beaucoup de lumière naturelle.

Les maisons intègrent les meilleures qualités, de leurs finitions à leurs caractéristiques, telles que le double vitrage avec une chambre, l'isolation thermique, les cuisines laquées en blanc et équipées de comptoirs SILESTONE et d'appareils SIEMENS. En outre, ils proposent un éclairage à technologie LED, un système de chauffage et de refroidissement par des gaines de ventilation avec pompe à chaleur, vidéophone et portes d'accès blindées.

Une excellente occasion d'acquérir une maison de nouvelle construction avec terrasse dans un endroit fantastique, proche de tous les services et très bien desservie par les transports en commun avec toute la ville et l'aéroport.

Date d'achèvement prévue: dernier trimestre de 2019.

### Faits saillants

- 5 maisons avec terrasses
- 4 places de parking pour voitures et 2 places pour motos (non inclus dans le prix)
- 5 débarras (non inclus dans le prix)
- Double porte d'accès au bâtiment avec serrure électrique et système de sécurité comprenant des caméras de sécurité et un enregistrement numérique centralisé
- Luminaire à technologie LED
- Équipement de cuisine de SILESTONE et SIEMENS
- Portier vidéo avec écran couleur
- Très bien desservi par les transports en commun avec toute la ville et l'aéroport



[lucasfox.fr/go/sants-leiva](https://lucasfox.fr/go/sants-leiva)

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

New development - Vendu

## SANTS LEIVA Appartements, Sants, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne