

890 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 17m² terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **3** **160m²** **17m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

890 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 17m² terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Chambres
3 Salles de bains
160m² Plan
17m² Terrasse

DESCRIPTION

Jolie maison de ville avec parking et terrasse à vendre au coeur de Sitges.

Cette charmante maison de ville de quatre étages est située à quelques pas de la mer, dans la vieille ville pittoresque de Sitges, à proximité de toutes les commodités.

La maison a été construite en 1996 et rénovée en 2010 avec des matériaux de haute qualité. Elle dispose de quatre chambres, dont trois doubles et une suite. Elle dispose de deux salles de bain complètes (une avec baignoire et une avec douche) et d'un WC invités.

Au rez-de-chaussée, la maison nous accueille dans un hall d'entrée, suivi d'une buanderie et d'un WC invités à ce niveau. Au premier étage, nous trouvons un spacieux salon avec cheminée et accès à un balcon, ainsi qu'une cuisine séparée. Au deuxième étage, il y a deux chambres doubles, une salle de bain complète et une buanderie. Le troisième étage offre une chambre avec une salle de bain en suite et un accès à une grande terrasse avec vue.

La propriété dispose de parquet dans le salon et les chambres, et de carrelage en céramique dans la cuisine et les salles de bains. Elle est équipée de radiateurs de chauffage et de climatisation dans toutes les pièces. La menuiserie en aluminium et les armoires encastrées apportent fonctionnalité et confort. De plus, il est également possible de réaliser un projet de création d'une terrasse solarium avec vue sur la mer. La propriété comprend un parking et un espace de rangement dans le même bâtiment, avec un système d'adoucissement de l'eau installé.

Il s'agit d'une opportunité unique pour les familles à la recherche d'une maison de charme et pour les investisseurs souhaitant réaliser un bon rendement. L'emplacement est imbattable, à quelques pas de la plage de San Sebastian.

Veillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/sit10201

Terrasse, Parking, Vue sur la ville, Exterior, Double vitrage, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

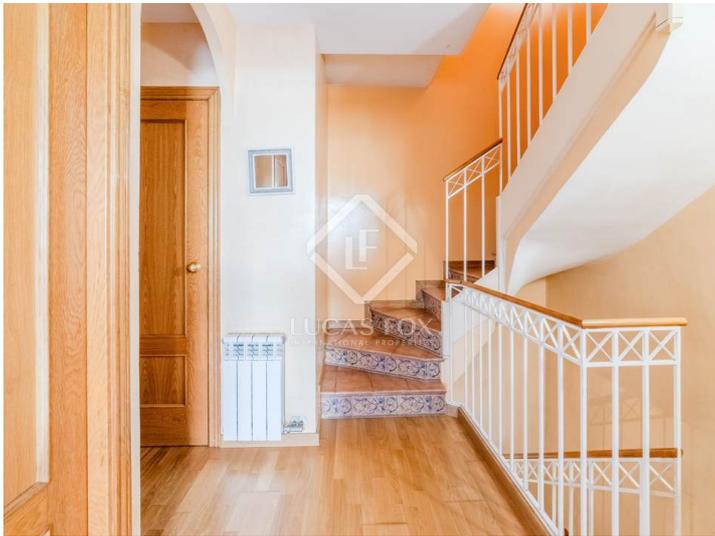
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

890 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres avec 17m² terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Chambres **3** Salles de bains **160m²** Plan **17m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne