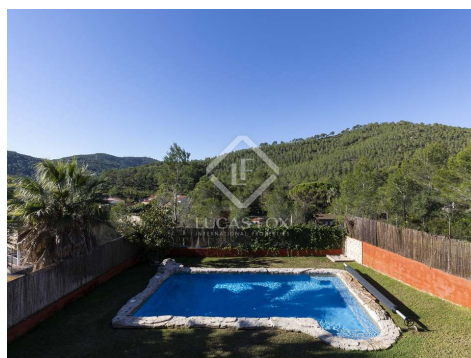


€525,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>1,004m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

€525,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**5** Chambres      **3** Salles de bains      **208m<sup>2</sup>** Construits      **1,004m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Excellente villa spacieuse avec licence touristique à vendre dans le quartier résidentiel de Mas Mestre, Olivella, près de Sitges.

Cette maison moderne, située sur un grand terrain plat dans le quartier résidentiel de Mas Mestre, Olivella, jouit d'une grande intimité. Il possède un permis de location touristique qui, combiné à la magnifique vue sur la nature et au jardin avec piscine chauffée, offre un grand potentiel pour la location de vacances.

La maison dispose de 5 grandes chambres et de 3 salles de bains, d'un salon avec accès à la terrasse, qui communique avec la piscine et le jardin, et d'une grande cuisine entièrement équipée.

En outre, il y a une zone de détente au premier étage avec une vue spectaculaire sur les montagnes et la maison dispose d'un grand garage pour 2 grandes voitures.

Une excellente opportunité pour une famille à la recherche d'une résidence principale près de Sitges. Ce serait également idéal comme une maison de vacances confortable avec un grand potentiel pour les locations touristiques.



[lucasfox.fr/go/sit14924](https://lucasfox.fr/go/sit14924)

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Piscine chauffée, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Balcon, Barbecue, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Interior, Licence de location, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne



€525,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

**5** **3** **208m<sup>2</sup>** **1,004m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne