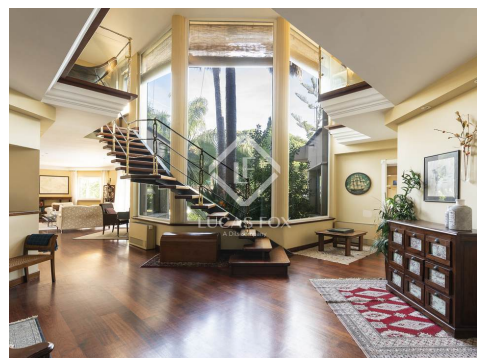


2 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	5	520m ²	1.322m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Villa classique de style méditerranéen avec un magnifique jardin dans un emplacement privilégié à Sitges, à quelques pas de la plage.

Cette maison luxueuse et élégante a été construite en 1998. Ses intérieurs et extérieurs se fondent parfaitement et offrent une combinaison harmonieuse de confort et de luxe.

Avec plus de 500 m² de surface habitable et un terrain de près de 1 350 m², cette propriété comprend 6 chambres (dont 5 avec salle de bains privative). Le jardin est agrémenté d'une pelouse, de palmiers et d'une grande piscine.

C'est une maison familiale spacieuse aux finitions élégantes et de grande qualité. Elle possède également une licence touristique, permettant au propriétaire de générer un bon revenu en la louant lorsqu'elle n'est pas occupée.

Au rez-de-chaussée de la maison, un grand hall d'entrée nous accueille et mène au spacieux séjour-salle à manger avec cheminée et accès à une charmante terrasse couverte et au jardin avec piscine.

On trouve ensuite une cuisine spacieuse et entièrement équipée, une buanderie séparée, un cellier et des toilettes invités. Au rez-de-chaussée se trouvent également deux chambres doubles, dont la suite parentale avec salle de bains privative, cheminée et même un espace de travail.

Le premier étage comprend 4 grandes chambres avec salles de bains privatives, et une autre pièce actuellement utilisée comme bureau/bibliothèque.

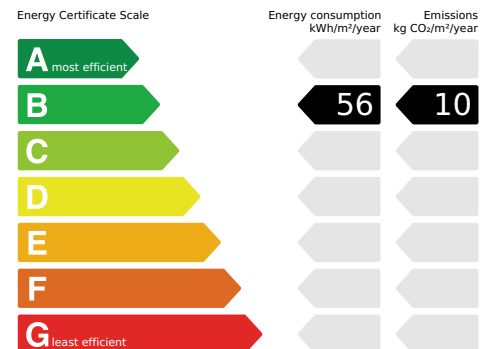
Un garage pour 5 voitures se trouve au sous-sol, à côté d'une cave à vin et de plusieurs pièces de rangement.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette magnifique propriété à vendre à Terramar.



lucasfox.fr/go/sit15700

Piscine, Jardin, Garage, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Utility room, Système d'alarme,
Système central d'aspiration,
Salle de jeux, Puit,
Près des transports publics, Exterior,
Espace chill-out, Dressing,
Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation,
Cheminée, Chauffage, Bibliothèque,
Barbecue, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Terramar, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne