

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 213m² terrasse a vendre à Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	490m²	362m²	213m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 213m² terrasse a vendre à Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5 **3** **490m²** **362m²** **213m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Belle maison de campagne de 5 chambres avec piscine, terrasses et vue imprenable sur les vignobles environnants, à seulement 10 minutes à pied de tous les services de Sant Pere de Ribes et à 5 minutes en voiture de Sitges.

Ce grand domaine rustique a été construit en 1998 et se situe à Palou Alt, à la périphérie de Sant Pere de Ribes, à quelques pas des commerces et à seulement 5 minutes en voiture du centre de Sitges. La maison a été récemment rénovée pour offrir un grand confort avec un style exceptionnel et des matériaux de première qualité: carrelage en terre cuite dans toute la maison, fenêtres à double vitrage avec boiseries importées d'Allemagne, chauffage au sol et poutres apparentes. vue en bois sur les toits avec volta catalan. De plus, étant orienté au sud, il offre beaucoup de lumière naturelle et une vue sur la campagne.

Les chambres sont réparties sur trois étages principaux et un sous-sol. Un hall d'entrée situé au rez-de-chaussée mène au salon et à la cuisine, équipée d'appareils électroménagers de marque, comme un comptoir en acier inoxydable, et donnant accès à une terrasse surplombant la piscine. Une toilette invité complète cet étage. Sur le côté gauche de l'entrée, nous accédons à la buanderie et au garage.

Un demi-étage plus haut, nous trouvons une chambre avec sa propre terrasse (actuellement destinée à une salle de télévision) et trois autres chambres: une double avec salle de bain privée et deux chambres doubles partageant une salle de bain. Le deuxième étage comprend l'impressionnante chambre principale avec salle de bain privée, dressing et terrasse privée depuis laquelle vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur la mer.

Le sous-sol comporte plusieurs espaces pratiques, tels qu'un garde-manger et une grande cave. Il existe également un espace ouvert de 143 m², qui sert actuellement de bureau et serait idéal comme salle de sport ou grande salle de jeux.

La maison a de beaux extérieurs. De la cuisine / salle à manger, vous pouvez rejoindre la piscine, avec un espace de détente ombragé et un accès au jardin par des portes en fer forgé d'un côté.



lucasfox.fr/go/sit16188

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Garage privé, Vignes, Pavements hydrauliques, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Rénové, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 200 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 213m² terrasse a vendre à Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

5	3	490m²	362m²	213m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

La maison bénéficie d'une excellente sécurité: caméras, détecteurs de mouvement extérieurs et intérieurs, volets en fer, etc. pour une tranquillité d'esprit totale.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne