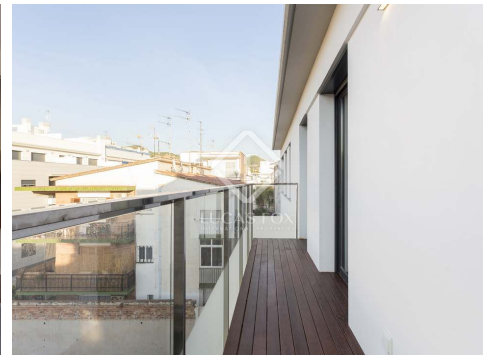
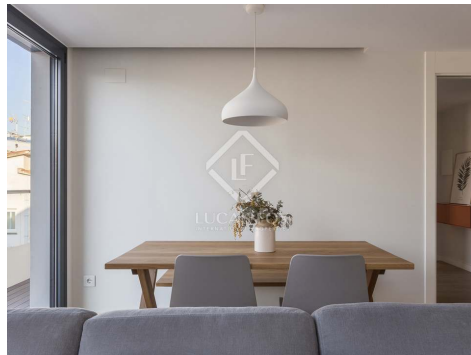


625 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 51m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **1** **90m²** **51m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

625 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 51m² terrasse à vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 Chambres **1** Salles de bains **90m²** Construits **51m²** Terrasse

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sitges Town, Barcelona avec un(e) prix de départ de €249,000

Niché dans une rue calme du quartier de Sant Sebastià, à seulement un pâté de maisons de la plage, ce tout nouvel appartement en duplex est parfaitement situé pour profiter de tout ce que Sitges a à offrir. La maison fait partie d'un nouveau développement avec parking, une petite salle de fitness et une fantastique terrasse communautaire sur le toit avec des zones de détente et une piscine.

En entrant, on se retrouve directement dans le salon spacieux et lumineux avec de grandes portes vitrées coulissantes menant à une longue terrasse. À ce niveau, nous avons également une cuisine séparée entièrement équipée avec four intégré Siemens et micro-ondes et buanderie séparée.

Le couloir mène à une salle de bains familiale avec baignoire et douche et à deux chambres simples qui pourraient être réunies pour former une deuxième chambre double. Au bout du couloir, nous avons la chambre principale, avec une armoire intégrée.

Les escaliers du salon nous mènent à une terrasse privée aux dimensions généreuses, parfaite pour profiter de l'excellent climat méditerranéen. Ce niveau offre l'avantage de n'être qu'à un étage de la belle terrasse communautaire et de la piscine.

Une belle opportunité d'acquérir une maison neuve économe en énergie au cœur de cette charmante ville côtière.

Cette propriété est idéale pour les acheteurs recherchant une première ou une deuxième résidence. Il est également intéressant pour les investisseurs qui souhaitent obtenir un bon rendement.

L'appartement peut être acheté meublé. Il y a aussi la possibilité d'acquérir une place de parking dans le même bâtiment.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/sit17076

Vue sur la montagne, Piscine, Terrasse, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, , Parking, Terrasse commune, Alarme, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Système domotique, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

625 000 € Penthouse - À vendre - Prix réduit

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 51m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **1** **90m²** **51m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne