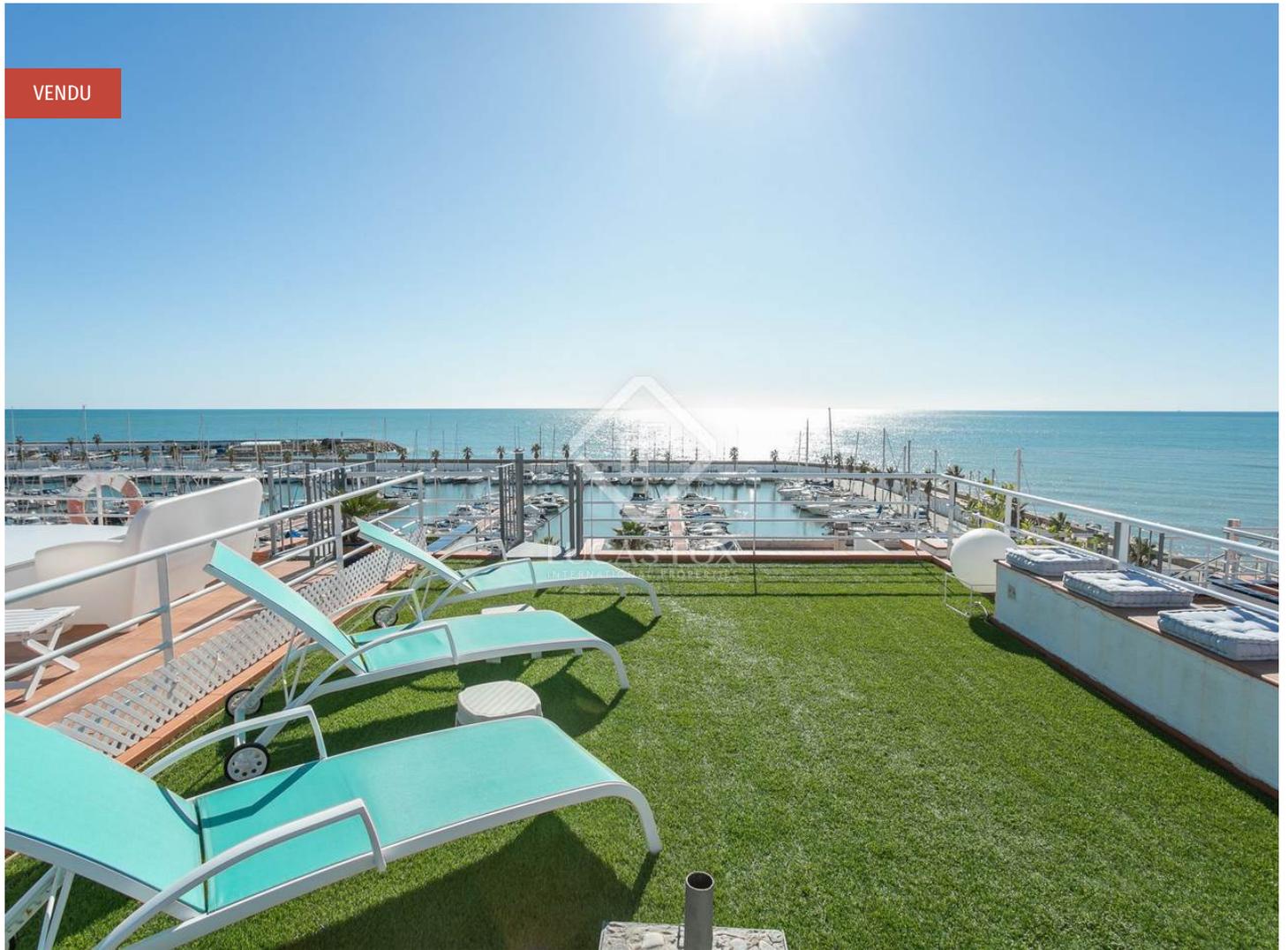


865 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 73m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	125m²	73m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

865 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 73m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 Chambres **3** Salles de bains **125m²** Plan **73m²** Terrasse

DESCRIPTION

Villa impressionnante et élégante donnant sur le port de plaisance de Sitges avec de grandes terrasses pour profiter de la vue et un emplacement idéal à proximité de tous les services.

Ce beau complexe privé à Aiguadolç offre une vue sur le port de plaisance de Sitges, un petit jardin et une piscine pour le plaisir de ses locataires. De la rue, nous accédons à la maison par les jardins communaux qui nous mènent à la porte principale. À droite de l'entrée, nous trouvons la cuisine entièrement équipée avec une fenêtre donnant sur les jardins et une toilette. Le couloir mène au salon avec des fenêtres coulissantes qui s'ouvrent sur une grande terrasse, idéale pour profiter du soleil et des vues agréables.

Un escalier en colimaçon nous conduit à la terrasse sur deux niveaux offrant une vue magnifique à 360 ° sur le port de plaisance, la côte de Sitges et les montagnes à l'arrière. L'un des niveaux a un gazon artificiel où vous pourrez vous détendre sur les chaises longues. En montant quelques marches, nous trouvons la cuisine extérieure avec évier, réfrigérateur et barbecue et un grand espace pour les repas en plein air.

Le rez-de-chaussée abrite la chambre principale avec salle de bain privée et placards intégrés. En suivant le couloir, on trouve une petite buanderie, un accès à un patio intérieur et à la salle de bain familiale avec baignoire. Il y a 3 chambres simples, dont 2 avec accès à une terrasse couverte donnant sur le port de plaisance. Il serait très facile de renouveler cette pièce pour y inclure une autre chambre avec une grande salle de bain privée.

Cette charmante maison est très bien équipée avec chauffage central, cheminée, sols en céramique et fenêtres à double vitrage, en plus de profiter d'une abondante lumière naturelle grâce à son orientation sud. Ce serait une maison de famille merveilleuse ou une charmante résidence secondaire pour ceux qui recherchent le soleil et une vue magnifique sur la mer, ainsi qu'un emplacement central idéal.



lucasfox.fr/go/sit21376

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Double vitrage, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

865 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 73m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4 **3** **125m²** **73m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne