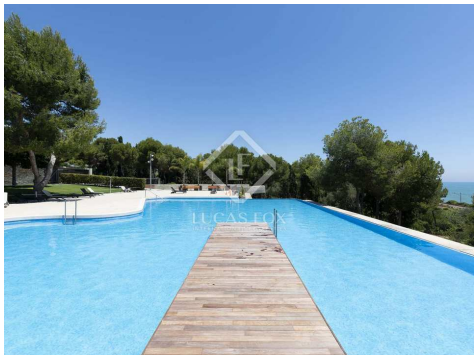
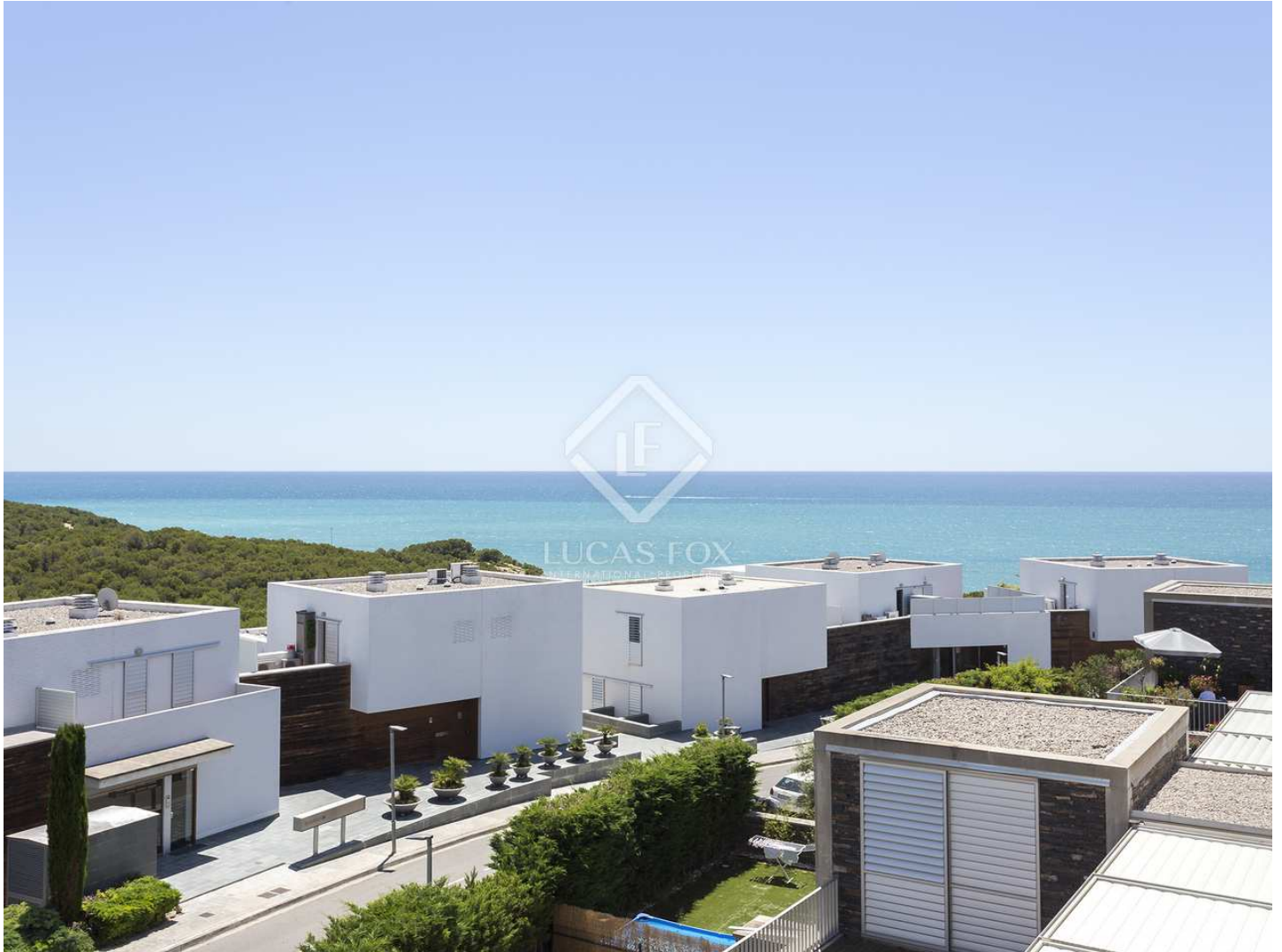


565 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 55m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Els Cards, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

565 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 55m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Els Cards, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

**3** Chambres      **2** Salles de bains      **100m<sup>2</sup>** Plan      **55m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement en duplex avec de grandes terrasses et vue sur la mer à vendre dans l'urbanisation Casas del Mar, très proche de Sitges.

Duplex moderne de 3 chambres à vendre à Casas del Mar, un complexe résidentiel à Mas d'en Serra, à seulement 10 minutes en voiture de Sitges et à 5 minutes de Vilanova i la Geltrú. Le complexe, qui est habité toute l'année par des locaux et des étrangers, dispose d'une piscine communautaire de 600 m<sup>2</sup>, d'une piscine pour enfants, de jardins et d'une sécurité 24h / 24. C'est une pièce unique, ayant l'une des meilleures vues de l'ensemble du complexe.

Grâce à son orientation sud, cet impressionnant duplex bénéficie de beaucoup de lumière naturelle tout au long de la journée. Au rez-de-chaussée, un couloir avec toilettes invités donne accès à la grande cuisine et au salon-salle à manger. Cette chambre bénéficie d'un accès à une grande terrasse, d'où vous pourrez profiter de belles vues sur la mer et le parc naturel d'El Garraf. La taille généreuse de cette terrasse permet divers espaces de vie, comme une salle à manger extérieure et un espace de détente.

Cet étage offre également la chambre principale et une salle de bain complète. La cuisine a accès à la terrasse, où vous pourrez manger dehors en toute intimité.

L'étage supérieur se compose de 2 chambres, d'une salle de bains commune et d'une deuxième terrasse ensoleillée avec vue frontale sur la mer. Une des chambres a un accès direct à la terrasse.

La maison dispose d'une très grande place de parking privée et d'un grand débarras.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/sit24072](https://lucasfox.fr/go/sit24072)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

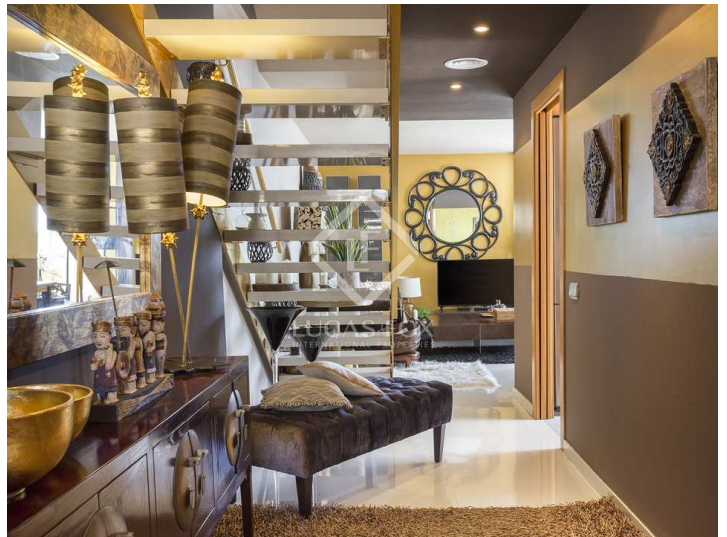
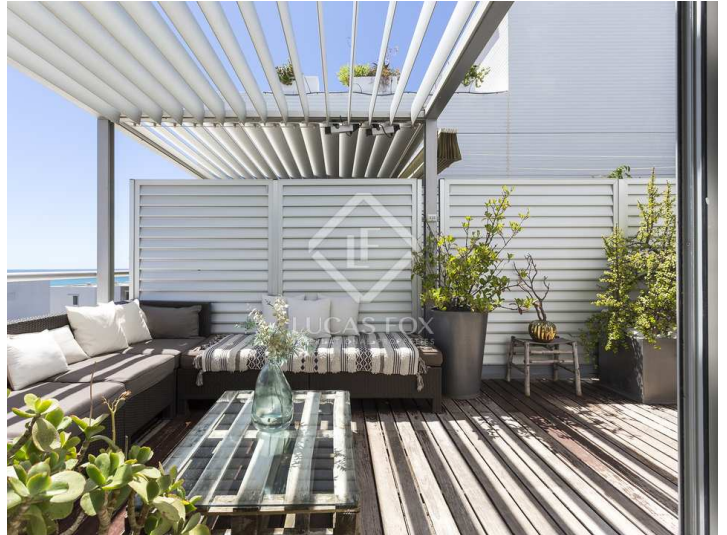
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

565 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres avec 55m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Els Cards, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne