495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	199m²	1.043m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	199m²	1.043m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa de style méditerranéen, prête à emménager, avec piscine chauffée et excellente vue panoramique sur les montagnes à vendre située dans les collines à côté de Sitges.

Cette belle villa de style méditerranéen a été rénovée ces dernières années et aujourd'hui, c'est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison prête à emménager et où ils peuvent profiter de la tranquillité des collines derrière Sitges, mais proche de tout services dans la région.

La maison offre 3 chambres, avec la possibilité d'activer ce qui est actuellement le bureau comme une quatrième chambre, 2 salles de bain et une nouvelle cuisine. Toute la zone jour offre un accès direct à une grande terrasse avec un espace chill-out partiellement couvert, pour que vous puissiez profiter de cet espace extérieur toute l'année. Au niveau inférieur de l'espace extérieur, nous trouvons une grande piscine chauffée avec jacuzzi, une terrasse pour bronzer et une cuisine avec coin repas extérieur.

En entrant dans la maison au premier étage, on trouve la chambre principale avec salle de bain privée, dressing et terrasse. Plus loin, il y a deux autres chambres et une salle de bains familiale.

Au rez-de-chaussée se trouvent le salon et la cuisine semi-ouverte, tous deux bien reliés à la grande terrasse extérieure. A cet étage, il y a un bureau à domicile, des toilettes invités et la buanderie.

A l'extérieur, au niveau de la rue, il y a un parking privé et plusieurs débarras. Au fond, il y a une grande terrasse avec une piscine et une salle de bain, tandis que d'un côté de la maison, il y a un espace vert, idéal pour cultiver votre propre jardin.

Dans le cas où vous souhaitez utiliser la maison comme un investissement pour des locations de vacances à court terme, il est possible de demander la licence nécessaire.

Une excellente opportunité d'acquérir une maison familiale comme première résidence tout au long de l'année, comme maison de week-end ou comme maison de vacances à déconnecter.

lucasfox.fr/go/sit24996

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

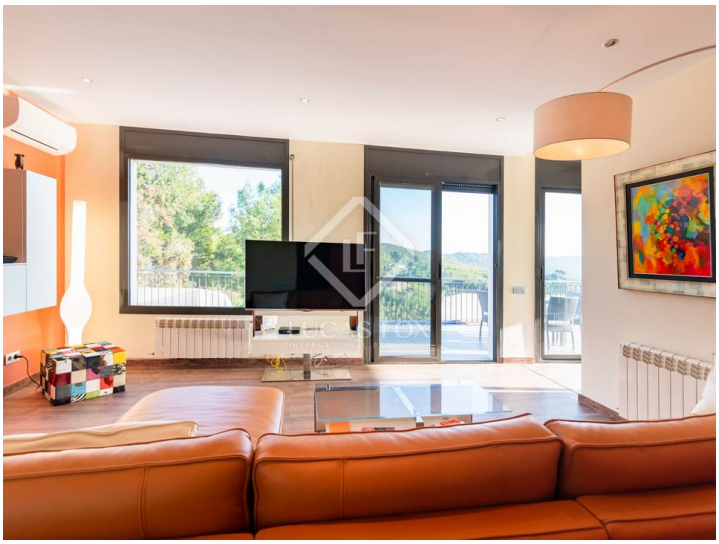
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	199m²	1.043m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne