

445 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 2 105m² 50m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse











445 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 2 105m² 50m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse de 105 m² à vendre dans une urbanisation privée avec piscine à Can Pei, Sitges, à seulement 400 mètres de la plage.

Nous accédons au duplex par quelques marches qui nous mènent à la porte d'entrée. Une fois à l'intérieur, l'escalier continue jusqu'au premier étage, où l'on trouve un spacieux et lumineux salon-salle à manger décloisonné. Cette chambre offre une vue imprenable sur les montagnes qui entourent Sitges, ainsi qu'une lumière naturelle abondante.

Depuis les grandes portes vitrées panoramiques du salon, nous sortons sur l'un des deux balcons, parfaitement situé pour profiter de la nuit et des lumières scintillantes de la ville voisine de Sitges. Juste à côté de la salle à manger, nous trouvons une cuisine indépendante avec vue sur la mer et, sur la gauche, la première avec trois chambres et une salle de bains.

Au deuxième étage, nous avons la chambre principale, une salle de bain complète et une chambre simple qui peut également être utilisée comme bureau ou dressing. Cette chambre lumineuse et confortable nous mène à deux terrasses spectaculaires qui offrent une vue incroyable sur les montagnes et la mer.

Grâce à son orientation sud-est, cette maison d'angle bénéficie d'une vue totalement ininterrompue. L'appartement comprend un parking souterrain privé et une grande piscine commune entourée d'herbe pour profiter en été.

Le quartier très convoité de Can Pei est populaire auprès des familles qui cherchent à vivre à proximité des nombreuses écoles locales et internationales qui l'entourent. De plus, le quartier est très bien desservi par les transports en commun et est situé à seulement 10 minutes à pied de la plage.



lucasfox.fr/go/sit26374

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage privé, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



445 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 3 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

3 2 105m² 50m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.