

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 25m² terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 Chambres **3** Salles de bains **207m²** Plan **377m²** Terrain **25m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 25m² terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 Chambres **3** Salles de bains **207m²** Plan **377m²** Terrain **25m²** Terrasse

DESCRIPTION

Villa individuelle moderne avec licence touristique, jardin, piscine et une belle réforme à vendre dans le quartier résidentiel de Vinyet, à une courte distance du centre de Sitges et de la plage.

Cette maison unifamiliale récemment rénovée est située à Vinyet, l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Sitges. Il est à quelques pas de la plage et du centre-ville.

C'est une magnifique maison familiale de 207 m² répartie sur deux étages. Il dispose d'un beau jardin avec un espace chill-out et une piscine, ainsi qu'un garage et une salle de stockage.

Cette maison rénovée offre de beaux intérieurs modernes avec des sols en béton ciré, des plafonds à double hauteur avec poutres apparentes dans le salon et des fenêtres sur trois côtés de la propriété, qui fournissent beaucoup de lumière naturelle. Il y a aussi une belle tour aux poutres apparentes où se trouve l'exceptionnel escalier à vis. La maison offre quatre chambres (dont une avec salle de bain privée) et deux autres salles de bain.

Dehors, nous avons une zone de plate-forme autour d'une piscine en forme de L. En montant les escaliers qui partent de la piscine, nous atteignons une grande zone de détente à l'ombre.

La maison a une licence touristique et est préparée pour la location à court terme, ce qui en fait un excellent investissement.

Il y a aussi la possibilité d'acheter les meubles séparément.



lucasfox.fr/go/sit2881

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Exterior, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 25m² terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4	3	207m²	377m²	25m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne