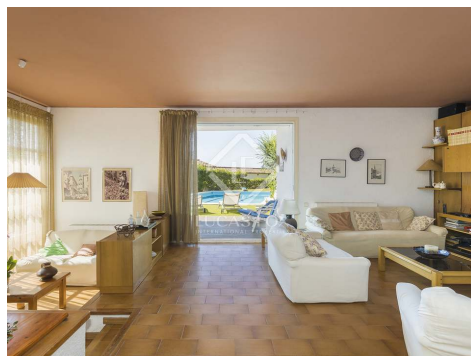


1 050 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>335m<sup>2</sup></b>	<b>1,073m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 050 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 7 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**7**                      **3**                      **335m<sup>2</sup>**                      **1,073m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Construits      Terrain

### DESCRIPTION

## Maison à réformer avec beaucoup de potentiel et vue sur la mer à vendre à Vallpineda, Sitges.

Villa de style méditerranéen avec 7 chambres et 3 salles de bains avec vue sur la mer à vendre dans le meilleur quartier de Vallpineda. Toute la maison est orientée au sud, ce qui lui procure beaucoup de lumière et de soleil toute la journée.

En entrant dans la maison, nous trouvons un grand hall qui mène à l'étage inférieur où se trouve un grand salon avec cheminée et accès à un porche d'été avec un espace détente et une piscine récemment restaurée.

Au même niveau, nous avons la cuisine, la buanderie et le garde-manger. Nous trouvons également deux grandes chambres et une salle de bain pour invités. La cuisine a un accès direct au jardin et au barbecue.

Au premier étage, il y a 5 chambres doubles et 2 salles de bain complètes. Parmi les chambres, 3 ont accès à une terrasse qui bénéficie d'une vue magnifique sur tout Sitges et la mer.

Le porche et le jardin se distinguent, qui disposent d'un salon d'été ouvert sur la pelouse et la piscine. C'est un endroit incroyable avec une intimité absolue, parfait pour profiter d'agréables soirées d'été en famille ou entre amis.

La maison dispose également d'un fronton.

C'est une maison avec un grand potentiel qui a besoin d'une restauration complète, mais en raison de sa taille, de son orientation et de ses vues, c'est un investissement imbattable.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/sit30311](https://lucasfox.fr/go/sit30311)

Vistas al mar, Jardín, Piscina,  
Court de tennis, Éclairage naturel,  
À rénover, Aire de jeux, Barbecue,  
Chauffage, Cheminée, Cuisine équipée,  
Exterior, Près des écoles internationales,  
Près des transports publics,  
Service entrance, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 050 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**7** **3** **335m<sup>2</sup>** **1,073m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne