

2 150 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,105m² de jardin a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	4	436m²	1,469m²	1,105m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 150 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,105m² de jardin a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	4	436m²	1,469m²	1,105m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Spectaculaire villa moderne de 6 chambres sur un terrain de 1 100 m² avec jardin et piscine à vendre dans un quartier résidentiel calme de Can Pei, à une courte distance de la ville et de la plage de Sitges.

Cette magnifique et spacieuse maison individuelle de 436 m² est exposée plein sud et se trouve sur un terrain plat de 1 100 m² avec un jardin et une grande piscine. Profitez d'un emplacement privilégié dans une rue résidentielle calme de Can Pei, à quelques pas de la ville de Sitges et de la plage, dans un agréable espace vert et avec vue sur la mer depuis le premier étage.

Cette maison individuelle, construite en 2003, offre un style moderne attrayant, avec 6 chambres et se présente dans un état impeccable, prête à emménager.

En entrant au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un grand hall d'entrée qui mène au spacieux séjour-salle à manger de 55 m² avec cheminée et accès à une belle terrasse couverte et au jardin avec sa piscine de 16 x 7 mètres. Ensuite, nous trouvons la grande cuisine entièrement équipée, une buanderie séparée, la zone de service et des toilettes de courtoisie. De plus, à ce même étage, il y a trois chambres doubles et deux salles de bains familiales ; toutes les chambres avec accès direct au jardin. Enfin, cet étage dispose d'un garage pouvant accueillir trois voitures, ainsi que d'un grand espace de rangement. Le grand jardin, entouré d'arbres matures, offre une intimité totale.

Le premier étage abrite la grande chambre parentale avec dressing et salle de bain privative. De plus, il y a une autre chambre qui est actuellement utilisée comme bureau et un deuxième espace bureau. Les deux chambres ont accès à une grande terrasse avec vue sur la mer et l'église de Sitges.

Il s'agit d'une maison familiale spacieuse prête à emménager avec des finitions élégantes et haut de gamme.



lucasfox.fr/go/sit31651

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 150 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,105m² de jardin a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	4	436m²	1,469m²	1,105m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne