

270 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir avec vue mer à la vente à Quint Mar, Sitges, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

694m<sup>2</sup>

Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

270 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir avec vue mer à la vente à Quint Mar, Sitges, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

694m<sup>2</sup>

Terrain

### DESCRIPTION

### Terrain avec vue sur la mer et possibilité de construire une maison jusqu'à 275 m<sup>2</sup> à vendre dans un quartier résidentiel calme de Sitges.

Terrain de 665 m<sup>2</sup> avec vue sur la mer situé à Quint Mar, un quartier résidentiel calme de Sitges. L'autoroute est très facilement accessible et le centre de Sitges avec ses supermarchés, écoles et magasins est à une courte distance en voiture.

Dans ce cas, et en raison de la pente existante, l'occupation maximale du bâtiment sera de 275 m<sup>2</sup>, avec un espace attenant d'environ 22 m<sup>2</sup>. C'est-à-dire que la maison pourrait avoir deux étages plus un sous-sol, si désiré.

A noter son orientation sud avec une vue dégagée sur la mer.

Une excellente opportunité d'acquérir un terrain à bâtir avec vue panoramique sur Sitges.



[lucasfox.fr/go/sit32949](https://lucasfox.fr/go/sit32949)

Vistas al mar



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne