

750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 4 168m²
Chambres Salles de baints Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 **4** **168m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison de 4 chambres orientée plein sud avec terrasse privée, jardin et piscine communs, à proximité du centre de Sitges et des plages de sable.

Cette maison orientée au sud, située à Vinyet, l'un des quartiers les plus recherchés de Sitges, est présentée en état d'emménagement. Il bénéficie d'un excellent emplacement, à distance de marche de toutes les commodités, boutiques et restaurants du centre de Sitges et à seulement 400 mètres de la plage de sable.

En entrant dans la propriété au niveau de la rue, il y a la possibilité de garer 2 voitures dans le garage et une de plus dans l'allée. Le rez-de-chaussée accueille une magnifique terrasse orientée au sud, assez grande pour une table à manger et un coin salon. Il est relié au salon, à la salle à manger et à la cuisine décloisonnés. À l'arrière de la propriété, il y a un accès direct au jardin commun avec piscine, exclusivement pour les propriétaires des 4 maisons de cette communauté.

Au premier étage, nous trouvons 3 chambres doubles, dont une avec terrasse, et il y a une salle de bain familiale. Au deuxième étage, nous trouvons une grande chambre parentale avec une salle de bain attenante et un espace bureau qui bénéficie de beaucoup de lumière et d'une vue dégagée, avec un aperçu mer.

Cette propriété unique est une opportunité pour un couple ou une petite famille de l'utiliser comme résidence principale ou, en raison de sa proximité avec la plage, c'est une excellente maison d'évasion pour le week-end ou les vacances.



lucasfox.fr/go/sit33952

Vistas al mar, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

4 **4** **168m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne