399 000 € Appartement - Vendu

# Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 19m² terrasse a vendre á Els Cards

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

| 1 | 1 | 55m² | 19m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

399 000 € Appartement - Vendu

# Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 19m² terrasse a vendre á Els Cards

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

| 1 | 1 | 55m² | 19m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

## DESCRIPTION

### Appartement loft design orienté plein sud à vendre avec des vues spectaculaires sur la mer dans le quartier résidentiel populaire de Casas del Mar, près de Sitges et Vilanova i La Geltrú.

Ce bel appartement a été entièrement rénové en 2020 et transformé en un loft unique aux finitions de haute qualité.

Il est situé dans l'une des meilleures positions de Casas del Mar, un complexe résidentiel populaire du Mas d'en Serra. Le complexe, qui est habité toute l'année par des locaux et des résidents internationaux, dispose d'une piscine communautaire de 600 m², d'une piscine pour enfants, de jardins et d'une sécurité 24h/24.

En entrant dans la maison par une terrasse privée, nous trouvons le salon, la salle à manger et la cuisine à aire ouverte avec accès à la terrasse à l'avant. De plus, il y a une salle de bain avec douche et double vasque. A la tombée de la nuit, le salon peut facilement être transformé en chambre, car il est équipé d'un lit double confortable qui se déplie du mur et est complètement caché pendant la journée. Une solution intelligente pour optimiser l'utilisation de l'espace disponible.

De la terrasse orientée plein sud, vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur la Méditerranée, surtout au coucher du soleil, lorsque l'atmosphère est assez magique.

Cet appartement de type loft est une maison unique dans la région et constitue un excellent investissement pour un couple ou un professionnel célibataire à utiliser comme résidence de week-end, maison de vacances ou même pour vivre toute l'année.

lucasfox.fr/go/sit34327

Vistas al mar, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

399 000 € Appartement - Vendu

# Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 19m² terrasse a vendre á Els Cards

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08810

| 1 | 1 | 55m² | 19m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne