

599 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5	2	224m²	834m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

599 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5 **2** **224m²** **834m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Fantastique villa de style méditerranéen de 5 chambres orientée plein sud à vendre, sur un grand terrain avec piscine et intimité totale ; présenté en état d'emménagement.

Cette propriété de style méditerranéen bénéficie d'un emplacement paisible dans le quartier résidentiel de Las Colinas d'Olivella, dans les collines derrière Sitges, en pleine nature.

La maison offre 5 chambres à coucher et est présentée en état d'emménagement. Le terrain fait 834 m² avec une piscine, plusieurs terrasses et un jardin arboré qui offre une intimité totale.

En entrant dans la propriété par le hall d'entrée au rez-de-chaussée, à droite nous trouvons le salon avec cheminée et une cuisine entièrement équipée, avec accès à une terrasse avec coin repas. Sur la gauche, cet étage accueille 3 chambres doubles et une salle de bains familiale.

En montant d'un étage, il y a une quatrième chambre double avec une terrasse offrant une vue panoramique spectaculaire sur les montagnes.

À l'étage inférieur, nous trouvons un espace salon/salon/jeux multifonctionnel avec un bar, qui pourrait être la cinquième chambre. Cet étage dispose également d'une salle de bain complète et d'un accès à un coin salon extérieur couvert et au jardin. De plus, nous trouvons le grand garage pour 2 voitures et de nombreux espaces de rangement.

À l'avant de la maison, nous trouvons un jardin méditerranéen arboré avec des arbres fruitiers, tandis que le côté sud de la maison abrite plusieurs terrasses pour se détendre et manger, la piscine avec douche et un espace barbecue. Il y a beaucoup d'arbres dans cette partie qui offrent une intimité totale lors de l'utilisation de cet espace piscine.

L'acheteur potentiel a la possibilité d'acquérir la propriété comprenant la plupart des meubles actuels. De plus, pour une réflexion plus approfondie, il est possible d'acheter un terrain de 1 350 mètres carrés adjacent à la maison.



lucasfox.fr/go/sit35426

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Parking,
Système d'alarme,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage,
Barbecue, Balcon,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

599 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

5 **2** **224m²** **834m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Une grande propriété vraiment fantastique, prête à emménager, qui serait idéale pour qu'une famille y vive toute l'année ou pour l'utiliser comme maison de vacances/week-end avec un excellent potentiel de location. Contactez-nous pour une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne