

900 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	3	435m²	1.440m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

900 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 **3** **435m²** **1.440m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Spacieuse maison de 5 chambres à rénover à vendre sur un grand terrain plat avec piscine et vue panoramique sur la mer à Vallpineda, Sitges.

Cette spacieuse maison de style méditerranéen a été construite en 1975 et est répartie sur 2 niveaux. Elle est implantée sur l'une des plus grandes parcelles plates du domaine de 1 440 m² et offre une vue mer panoramique.

La maison est datée et cela en fait une opportunité de la transformer en une villa au design moderne, adaptée aux préférences de l'acheteur. La maison a une surface construite de plus de 400 m² avec un excellent potentiel de refonte de l'intérieur de la maison pour lui donner un aménagement ouvert et moderne, avec la possibilité de créer plusieurs chambres et salles de bains.

La disposition actuelle, répartie sur deux niveaux, est la suivante. En entrant dans la maison par le couloir, on trouve le salon avec cheminée et accès à une terrasse, à côté se trouve une grande salle à manger, une cuisine, une buanderie, une salle de bain et un espace sauna. Plus loin, au même niveau, il y a un garage.

En montant un étage, sur la droite, on trouve la zone nuit avec trois chambres doubles et une grande salle de bain. Deux des chambres ont accès à une grande terrasse qui offre une vue panoramique sur la mer surplombant le quartier résidentiel de Vallpineda. Un escalier séparé à gauche donne accès à un appartement séparé de trois chambres, avec un grand salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine, une salle de bain et un accès à la terrasse. Cet appartement dispose d'une entrée indépendante avec accès direct au jardin.

Le grand jardin plat offre une piscine, un grand espace barbecue couvert et plusieurs dépendances qui sont actuellement utilisées comme espace de stockage et un parking couvert.

Cette maison, située dans le quartier résidentiel populaire de Vallpineda, est une excellente opportunité pour une famille qui recherche un projet pour créer une maison sur mesure pour vivre toute l'année ou comme grande maison de vacances.



lucasfox.fr/go/sit36141

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Débarras, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

900 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	3	435m²	1.440m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne