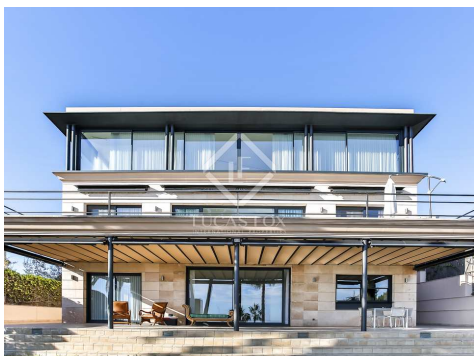


2 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6 **4** **608m²** **1.102m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Superbe villa contemporaine récemment rénovée avec des finitions de haute qualité et un grand jardin offrant une vue spectaculaire sur la mer et la montagne et à seulement 15 minutes à pied de la ville de Sitges et de ses plages.

Nous entrons dans cette magnifique propriété soit par les marches de la rue, soit par l'ascenseur accessible depuis le garage. Le niveau d'entrée nous emmène à la belle piscine avec une zone de détente à une extrémité.

Ensuite, nous montons quelques marches supplémentaires à travers le joli jardin jusqu'à un très grand porche couvert qui s'étend sur toute la longueur de la façade et offre une vue imprenable sur la mer. La grande porte d'entrée en bois se trouve sur le côté de la maison et mène directement au salon décroisé divisé en deux moitiés avec une colonne centrale et un mur de verre menant au porche couvert. Il y a aussi un espace salle à manger désigné menant au salon. À gauche de l'entrée se trouvent une petite chambre de service et une salle de bains, et à l'autre extrémité de l'espace de vie, nous trouvons la spectaculaire cuisine contemporaine avec un grand îlot central et des appareils Bosch intégrés. Il y a un petit garde-manger qui a les réfrigérateurs et plus de placards, puis une buanderie séparée avec un accès direct à l'extérieur.

Un escalier en marbre nous emmène au premier étage où nous trouvons un autre espace de vie avec un mur de verre donnant sur une immense terrasse. À une extrémité de cet étage, nous trouvons la suite des maîtres avec une belle salle de bain avec grande douche à l'italienne et baignoire autoportante. À l'autre extrémité, nous trouvons une autre chambre double et une salle de bain commune avec une chambre plus petite ou un espace bureau.

Le dernier étage abrite un immense espace ouvert avec des fenêtres sur les 3 côtés. A chaque extrémité se trouvent des pièces séparées qui pourraient être utilisées comme chambres supplémentaires, dont l'une a sa propre salle de bain. Cet étage dispose également d'un espace cour fermée.



lucasfox.fr/go/sit37254

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette étonnante propriété dispose également d'un atelier d'artiste très impressionnant avec à la fois sa propre entrée privée et un accès direct depuis la maison. Il s'agit d'un immense espace lumineux avec des plafonds à double hauteur où un autre étage pourrait facilement être ajouté. Un futur propriétaire pourrait toujours transformer cet espace en logement supplémentaire ou en espace de travail séparé. Il y a des possibilités infinies.

Outre la magnifique maison elle-même, ce grand terrain se dresse fièrement sur l'un des points les plus élevés de Vallpineda, offrant de superbes vues sur la mer et la montagne. L'arrière de la propriété, où l'on trouve un joli jardin de cactus, s'ouvre directement sur un parc naturel, parfait pour faire de l'exercice ou promener les chiens.

L'ensemble de la propriété a récemment fait l'objet d'une vaste rénovation, la transformant d'une maison datée en une élégante villa contemporaine. Cela ferait une merveilleuse maison familiale, mais aussi un fabuleux espace de travail/maison grâce à l'excellent studio.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

6	4	608m²	1.102m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne