

870 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

**870 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve**

## **Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Pere Ribes, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

**5**                      **2**                      **205m<sup>2</sup>**    **800m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

**Fantastique opportunité d'acheter une maison familiale solide à Los Vinedos avec de nombreuses possibilités de rénovation et de transformation en une maison de rêve méditerranéenne.**

Située dans une rue tranquille bordée d'arbres dans le lotissement populaire de Los Vinedos, nous trouvons cette maison familiale bien construite avec de nombreuses possibilités de rénovation et le tout construit sur un fantastique terrain plat de 840 m<sup>2</sup>.

Lorsque nous entrons par la porte d'entrée principale, nous trouvons un grand couloir spacieux menant au salon et à la salle à manger décloisonnés combinés. Cet espace spacieux mais confortable est rendu plus invitant par la cheminée dans le salon et avec une vue fantastique sur le somptueux jardin orienté au sud.

Il y a une grande cuisine entièrement équipée à côté du salon. En frappant à travers le mur de séparation, ils pourraient facilement être joints, ce qui en fait un design contemporain plus moderne avec de merveilleuses possibilités.

En revenant le long du couloir au rez-de-chaussée, nous trouvons 2 chambres doubles et une salle de bain complète.

En continuant l'escalier, nous trouvons 3 chambres doubles et une autre salle de bain complète. La possibilité de re-concevoir l'étage en faisant de la chambre principale une salle de bains avec son propre dressing est une excellente option.

Le grand jardin orienté au sud est la meilleure partie de cette propriété. Pour toute famille souhaitant de l'intimité et de l'espace pour courir et se divertir, c'est vraiment idéal.

Il y a amplement d'espace pour construire une piscine, et le barbecue et le porche/terrasse de détente sont l'endroit idéal pour profiter des longs mois d'été.

Veillez nous contacter pour voir cette opportunité à ne pas manquer dans la belle Los Vinedos.



[lucasfox.fr/go/sit39372](https://lucasfox.fr/go/sit39372)

Jardin, Garage privé, Éclairage naturel,  
Parking, Utility room,  
Près des transports publics, Exterior,  
Espace chill-out, Double vitrage, Débarras,  
Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage,  
À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

**870 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé**

## **Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Pere Ribes, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne