

890 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 146m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>146m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

890 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 146m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **160m<sup>2</sup>** Plan      **146m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Excellent penthouse en duplex de 4 chambres avec 2 grandes terrasses et une place de parking à vendre à La Plana, à distance de marche de toutes les commodités de la ville de Sitges.**

Cet appartement duplex en excellent état est situé dans le meilleur quartier de La Plana, à 5 minutes à pied du centre-ville de Sitges et de la plage. L'emplacement est parfait pour une vie permanente tout au long de l'année et comme résidence secondaire.

La propriété est située dans un bâtiment moderne, avec un immense espace commun bien entretenu avec une grande piscine, une aire de jeux pour enfants et de beaux jardins.

En entrant dans l'appartement, nous trouvons un salon salle à manger aux dimensions généreuses avec accès à la terrasse de 25 m<sup>2</sup>. A côté de cela, il y a la cuisine semi-ouverte entièrement équipée. A ce niveau, nous trouvons une grande chambre double avec une salle de bain attenante et deux chambres plus petites qui partagent une salle de bain familiale.

En montant d'un étage, il y a la grande chambre principale avec une salle de bain attenante et un coin salon. Il y a une immense terrasse sur le toit de 121 m<sup>2</sup> surplombant la ville avec vue sur la mer au loin.

La propriété dispose d'armoires encastrées, ainsi que du chauffage central au gaz et de la climatisation centrale chaude et froide. De plus, l'appartement dispose d'un grand parking et d'un débarras.

La taille et la luminosité de l'appartement, ainsi que sa magnifique terrasse sur le toit, en font une merveilleuse opportunité d'acquérir une résidence familiale ou une résidence secondaire à Sitges.



[lucasfox.fr/go/sit41266](https://lucasfox.fr/go/sit41266)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

890 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 146m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4**            **3**            **160m<sup>2</sup>**    **146m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne