

# 1 170 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain à bâtir a vendre á Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

1.038m<sup>2</sup>

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

## 1 170 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle Terrain à bâtir a vendre á Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**1.038m<sup>2</sup>**

Terrain

### DESCRIPTION

## 2 parcelles attenantes avec vue sur la mer à vendre dans l'une des rues les plus attrayantes de Vallpineda, Sitges.

Cette propriété se compose de 2 terrains à bâtir. L'une (569 m<sup>2</sup>) abrite actuellement une ancienne maison qui pourrait être soit remodelée, soit démolie pour créer une nouvelle construction. Il y a une grande piscine récemment construite et de belles vues sur la mer.

Attenant à ce terrain se trouve un terrain supplémentaire (469 m<sup>2</sup>) avec une entrée séparée depuis la rue en contrebas, qui pourrait soit être utilisé pour agrandir le jardin, construire une maison d'amis ou comme investissement pour une propriété individuelle.

Il est également possible d'acheter uniquement la première parcelle avec la maison sans la parcelle supplémentaire.

Pour plus de détails, veuillez nous contacter.



[lucasfox.fr/go/sit41687](https://lucasfox.fr/go/sit41687)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine,  
Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique,  
Sécurité, Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Lotissement sécurisé

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

## 1 170 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle Terrain à bâtir a vendre á Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

**1.038m<sup>2</sup>**

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne