

1 050 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 51m² terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **112m²** **51m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 050 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 51m² terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **112m²** **51m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Maison avec de magnifiques vues directes sur la mer et le port de plaisance de Sitges avec terrasses pour profiter en vacances ou comme résidence principale à vendre dans un excellent emplacement, à proximité des plages.

Lucas Fox présente cette magnifique maison avec terrasses et vues impressionnantes sur la mer et le port de plaisance de Sitges.

De la rue, on descend quelques marches pour accéder à une première terrasse à usage privé, idéale pour laisser les vélos après avoir flâné dans la ville ou dans le parc naturel du Garraf tout proche.

Nous entrons dans cette maison de ville d'angle lumineuse et confortable par un petit hall qui mène à la cuisine entièrement équipée et au salon-salle à manger avec cheminée. La salle à manger confortable dispose de grandes fenêtres qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante qui illumine toute la pièce et nous offre une vue directe privilégiée sur la mer Méditerranée et le port de plaisance de Sitges. De plus, les baies vitrées mènent à une belle terrasse en bois orientée plein sud, parfaite pour profiter d'un café le matin ou d'un verre au coucher du soleil avec ces belles vues sur la mer et la ville.

En montant quelques marches, on accède à la terrasse supérieure de plus de 50 m² avec son espace solarium, agrémenté d'une pergola en bois et d'une sortie d'eau pour arroser vos plantes. Vous pourrez aménager ce grand espace à votre guise pour profiter du soleil tout au long de la journée.

Nous descendons maintenant à l'étage inférieur de la maison pour atteindre la zone nuit qui comprend trois chambres doubles et une salle polyvalente pouvant être utilisée à différentes fins : salle de sport, salle de sport, salle de jeux ou salle de cinéma. Les trois chambres sont doubles et ont des armoires encastrées.

L'extérieur principal est orienté à l'ouest et dispose d'une salle de bain complète et d'un dressing. Les deux autres donnent sur un porche couvert actuellement utilisé comme espace loft, mais qui peut être reconfiguré selon vos goûts et vos besoins, par exemple en bureau avec un jardin intérieur aux plantes exotiques.



lucasfox.fr/go/sit42137

Vistas al mar, Terrasse, Éclairage naturel,
Vues, Vue panoramique,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 050 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 51m² terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	2	112m²	51m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Cette maison vous offre un espace agréable pour vivre et profiter chaque jour de la vue sur la mer Méditerranée, ainsi que des levers et couchers de soleil, entre amis et en famille.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

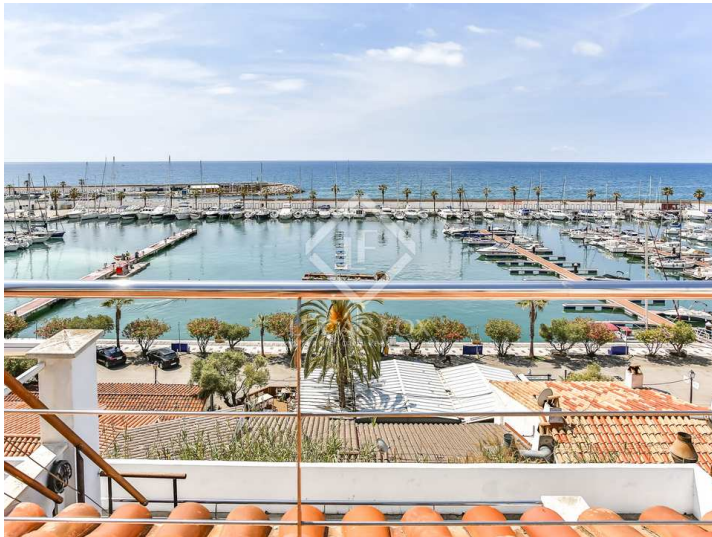
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 050 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres avec 51m² terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **112m²** **51m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne