

360 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa avec 3 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à St Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>133m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

**360 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve**

## **Maison / villa avec 3 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à St Pere Ribes**

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>133m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

## **Maison de village authentique mitoyenne entièrement rénovée à Sant Pere de Ribes.**

Située dans le charmant quartier Palou de Sant Pere de Ribes, cette authentique maison de village mitoyenne bénéficie de l'avantage de ne partager qu'un seul côté avec une propriété voisine, offrant calme et intimité.

Répartie sur deux niveaux, cette maison capture l'essence de la vie de village traditionnelle avec toutes les commodités que vous pourriez désirer. La propriété a été méticuleusement rénovée, alliant le charme de l'ancien au confort moderne. Les éléments d'origine tels que les poutres apparentes et les murs en pierre rustiques ont été soigneusement préservés, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Bénéficiant d'une orientation sud ensoleillée, cette maison offre une abondance de lumière naturelle et comprend trois chambres doubles spacieuses, un salon accueillant avec une cuisine américaine et deux salles de bain complètes. La cuisine à aire ouverte s'intègre parfaitement au salon, créant un environnement spacieux et fonctionnel. Les deux salles de bains modernes sont bien aménagées.

À l'extérieur, on retrouve une terrasse de 70 mètres carrés, point fort de cette propriété, offrant une vue panoramique inégalée sur les environs. Que vous souhaitiez savourer un café le matin ou organiser une réunion au coucher du soleil, cette terrasse est l'endroit idéal. Il dispose également d'un barbecue intégré pour cuisiner en plein air et d'un espace fermé avec un espace salle à manger et cuisine entièrement équipé, ce qui le rend idéal pour se divertir.

Cette propriété est équipée de chauffage, de prises d'antenne TV et peut-être d'autres fonctionnalités qui assurent votre confort et votre commodité.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/sit45296](https://lucasfox.fr/go/sit45296)

Vue sur la montagne, Terrasse, Vignes, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

**360 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve**

## **Maison / villa avec 3 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à St Pere Ribes**

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>133m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne