

1 750 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 750 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse en duplex sophistiqué et exclusif à vendre en bord de mer au Parc de Mar, Sitges.

Cette propriété offre des équipements luxueux, un espace généreux et des services exclusifs dans un emplacement privilégié en bord de mer, ce qui en fait un choix attrayant pour ceux qui recherchent un style de vie sophistiqué et confortable.

En entrant dans la résidence, nous trouvons un spacieux salon-salle à manger avec des zones distinctes pour la détente et les repas. Les grandes fenêtres offrent une vue incroyable sur la mer depuis la vaste terrasse.

De l'autre côté du hall d'entrée, se trouve une cuisine spacieuse et entièrement équipée avec de nombreux rangements et un système d'osmose, menant à la deuxième terrasse exposée au nord, offrant une vue sereine sur l'espace commun paysager. En passant par le hall d'entrée, nous trouvons la zone nuit, composée de trois chambres doubles avec placards intégrés et accès direct à la deuxième terrasse. De plus, il y a deux salles de bains complètes avec douche et baignoire.

Un escalier en colimaçon mène à un espace de vie généreux, complété par des armoires sur mesure offrant une grande capacité de rangement. Il y a aussi une chambre principale avec placards intégrés, avec accès à la terrasse depuis les deux pièces.

Cette propriété est située juste au bord de la mer dans une luxueuse communauté fermée comprenant des espaces magnifiquement paysagers, plusieurs piscines et une surveillance de sécurité 24 heures sur 24. Avec une construction généreuse de 254 mètres carrés, il incarne l'élégance et offre un cadre en bord de mer à couper le souffle.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/sit45874](https://lucasfox.fr/go/sit45874)

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Service entrance, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 750 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne