

799 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à St Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>234m<sup>2</sup></b>	<b>664m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

RÉSERVÉ



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

799 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à St Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**234m<sup>2</sup>** Plan  
**664m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Maison familiale écologique avec un design feng shui, un certificat énergétique classé A et une piscine chauffée à vendre à Mas Alba, Sitges.

Une superbe maison qui offre paix et harmonie dans un emplacement idéal avec une orientation sud, des finitions haut de gamme et un système d'aérotermie.

Nous entrons dans la maison par la porte principale et nous nous retrouvons dans une antichambre spacieuse et lumineuse. Le salon, situé au fond de l'antichambre, est très spacieux, avec de hauts plafonds et de grandes fenêtres. La cuisine haut de gamme est intégrée au salon, créant un espace ouvert et accueillant.

La salle polyvalente de 30 m2 avec vue sur la montagne est un espace polyvalent pouvant être utilisé pour diverses activités. La chambre avec salle de bains privative est spacieuse et dispose d'une salle de bain complète avec douche personnalisée et carrelage au sol. Nous descendons les escaliers et trouvons deux chambres doubles et une salle de bain complète. Il y a également la possibilité d'agrandir l'étage inférieur avec une quatrième chambre et d'installer un ascenseur.

Le jardin, qui s'étend à l'arrière de la maison, constitue un espace de détente idéal pour profiter du beau temps. Elle dispose de nombreux arbres fruitiers, d'un potager, d'une piscine chauffée au sel et au chlore, d'un espace détente et d'un barbecue intégré.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/sit46916](https://lucasfox.fr/go/sit46916)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Salle de jeux, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

799 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á St Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

**3**            **2**            **234m<sup>2</sup>**    **664m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne