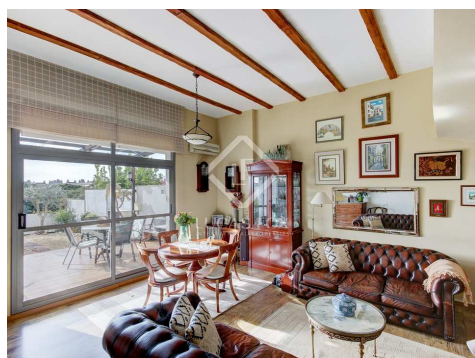


595 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**                      **2**                      **128m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

595 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**                      **2**                      **128m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

**Excellent duplex au rez-de-chaussée et au premier étage avec vue sur la mer et jardin, à seulement 10 minutes du centre de Sitges.**

Duplex spacieux et lumineux avec jardin et vue sur la mer, situé à Sitges.

La disposition de l'appartement comprend au rez-de-chaussée un généreux salon-salle à manger qui se connecte parfaitement au jardin, offrant une vue imprenable sur la mer et un vaste panorama sur Sitges.

De l'autre côté du couloir, vous trouverez une salle de bain pour invités et une cuisine entièrement équipée avec accès à une petite galerie.

Au premier étage du bâtiment, on découvre trois chambres douillettes, toutes équipées de placards intégrés et d'une lumière naturelle abondante. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et offre une vue sur la mer, créant un espace privé et relaxant. Les deux autres chambres partagent une salle de bain complète et bénéficient également d'une vue dégagée.

De plus, l'étage supérieur offre un espace d'étude confortable ou un espace de vie supplémentaire, parfait comme espace de travail à domicile par exemple. Cette propriété allie harmonieusement élégance, confort et emplacement privilégié.

Contactez-nous pour cette opportunité de vivre dans cette charmante maison avec une vue inégalée.



[lucasfox.fr/go/sit47236](https://lucasfox.fr/go/sit47236)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

595 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 3 chambres a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**                    **2**                    **128m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne