

590 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**3**            **2**            **116m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

590 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**116m<sup>2</sup>** Plan  
**6m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement spacieux et lumineux à vendre dans le quartier de Can Pei avec piscine communautaire, parking privé et belles vues sur la mer.

Ce bel appartement est situé dans le quartier très recherché de Can Pei, à Sitges, à quelques pas de la plage, des commerces, des restaurants et des écoles nationales et internationales.

L'appartement, situé dans un immeuble d'angle, est de construction récente et offre des espaces très lumineux et aérés, avec de grandes fenêtres laissant entrer beaucoup de lumière naturelle. Il dispose d'un salon spacieux, d'une cuisine entièrement équipée, de trois chambres et de deux salles de bains.

La maison est finie à un niveau élevé avec parquet, système aérothermique pour la climatisation, le chauffage et l'eau chaude. Il dispose également d'une place de parking privée et d'un débarras. Immeuble avec ascenseur.

En entrant dans l'appartement, vous êtes accueilli par une cuisine moderne sur votre droite, qui se connecte directement à la salle à manger et au salon, avec de belles vues sur la mer. L'espace de vie est spacieux et facile à personnaliser.

Du côté intérieur de l'appartement se trouve l'espace privé : une première salle de bain avec douche, deux chambres et la chambre principale avec sa propre salle de bain en suite ; toutes les chambres ont des armoires intégrées et une vue sur la piscine communautaire.

C'est une propriété parfaite pour tous ceux qui recherchent un appartement moderne et élégant dans un excellent emplacement.



[lucasfox.fr/go/sit49534](https://lucasfox.fr/go/sit49534)

Vistas al mar, Piscina, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Système domotique, Système d'alarme, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

590 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**3**            **2**            **116m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne