

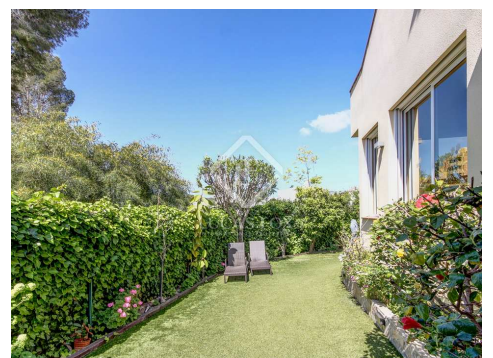
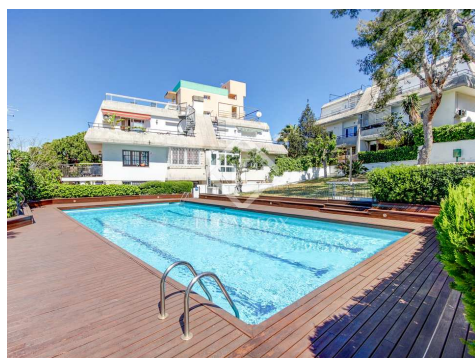
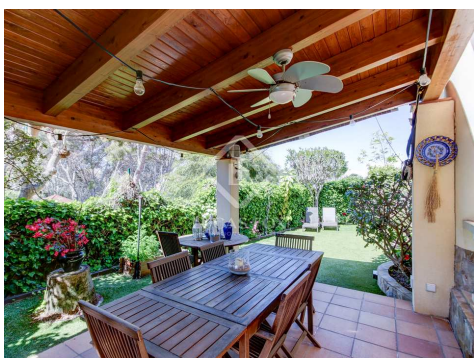
770 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

770 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **186m<sup>2</sup>** Plan      **300m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Maison individuelle située dans le quartier résidentiel calme de Vallpineda, baignée de lumière naturelle, avec jardin privé, jacuzzi et piscine commune.

Cette maison, construite en 1996 et entièrement rénovée en 2012, est présentée en état d'emménagement. C'est une merveilleuse opportunité pour une famille d'acheter une maison pour y vivre toute l'année ou de l'utiliser comme maison de vacances/de week-end en raison de son emplacement dans le quartier résidentiel populaire de Vallpineda, avec une vue dégagée sur la nature environnante.

Nous entrons dans la propriété par le jardin, avec un joli coin repas pergola à gauche et un espace barbecue de l'autre côté. Ensuite, nous entrons par la porte d'entrée principale, nous trouvons un couloir menant au salon ouvert, à la salle à manger et à la cuisine. Ce grand espace confortable est rendu plus accueillant par la cheminée du salon offrant une vue fantastique sur le jardin et la nature environnante, offrant un cadre idéal pour la détente et le divertissement.

En revenant le long du couloir, nous trouvons une salle de bains pour invités, puis en montant l'escalier jusqu'au premier étage, nous trouvons 4 chambres doubles, 3 salles de bains et un accès à une terrasse privée où nous pouvons profiter de la vue imprenable sur les environs.

Le jardin très bien entretenu se compose d'une pelouse artificielle verte, de jolies plantations locales et de deux jolies pergolas en bois pour différents moments de la journée, ainsi que d'un jacuzzi extérieur.

S'il vous plait, contactez nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/sit49567](https://lucasfox.fr/go/sit49567)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Jacuzzi, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

770 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne