

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à St Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>1.142m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à St Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

**4** Chambres      **2** Salles de bains      **162m<sup>2</sup>** Plan      **1.142m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Opportunité intéressante de rénover à Mas Alba, maison avec piscine, grand jardin et vue sur la montagne à seulement 10 minutes de Sitges.

Maison individuelle de 2 étages avec piscine, espace barbecue (espace repas d'été), buanderie, débarras et places de parking pour 2 voitures, dans un quartier très calme avec vue sur les collines du Garraf.

Nous accédons à la propriété depuis la rue jusqu'au deuxième étage, où nous trouvons un salon entièrement meublé, une salle de bain rénovée avec douche, 3 chambres doubles et accès à une terrasse d'environ 30 m<sup>2</sup>, exposée sud et ensoleillée toute la journée.

Au premier étage, nous avons la cuisine séparée entièrement équipée avec une belle cheminée. A côté, nous accédons à une autre chambre double et à une salle de bain complète. De cet étage nous accédons à la piscine, à la salle à manger d'été et au grand jardin.

La maison dispose de deux espaces de rangement situés devant la piscine et sous la piscine.

Cette propriété est située dans un quartier très calme et central de Mas Alba, entourée par la nature et offrant une vue splendide sur les montagnes.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/sit49669](https://lucasfox.fr/go/sit49669)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

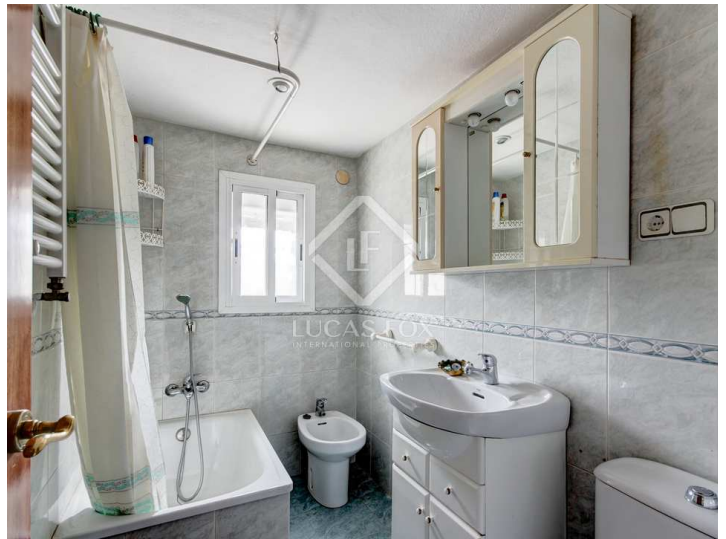


500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à St Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

**4**            **2**            **162m<sup>2</sup>**    **1.142m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne