

790 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 68m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>193m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

790 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 68m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>193m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse en duplex de 200 m<sup>2</sup> à vendre avec terrasses et belles vues sur la ville et les montagnes, en plein centre de Sitges.

Un ascenseur confortable vous emmène à la porte de cette propriété. Il s'agit d'un penthouse d'angle sur 2 étages, bénéficiant d'une vue qui s'étend jusqu'aux collines du Garraf et aux rues centrales de Sitges.

À l'étage inférieur (troisième étage), nous disposons de deux chambres doubles, dont une avec salle de bains privative avec douche et bain à remous. A ce même étage, nous trouvons également un bureau avec accès à l'une des terrasses et une salle de bain.

A l'étage supérieur nous trouvons un grand séjour avec cheminée et accès à la terrasse de 52 m<sup>2</sup> (sol en teck, coin repas et espace pour bronzer), une cuisine séparée aux finitions laquées blanches et accès à la terrasse, et un WC.

Ce magnifique penthouse se trouve au centre de Sitges, à proximité de la gare, des magasins, des restaurants et de tous les services de la ville. L'un des meilleurs emplacements de Sitges et dans un immeuble avec seulement 3 voisins.

Contactez-nous pour organiser une visite de ce penthouse en duplex à vendre à Sitges.



[lucasfox.fr/go/sit51718](https://lucasfox.fr/go/sit51718)

Vue sur la montagne, Ascenseur,  
Vue sur la ville, Système d'alarme, Exterior,  
Cuisine équipée, Climatisation,  
Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

790 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 68m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **193m<sup>2</sup>** Plan      **68m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne