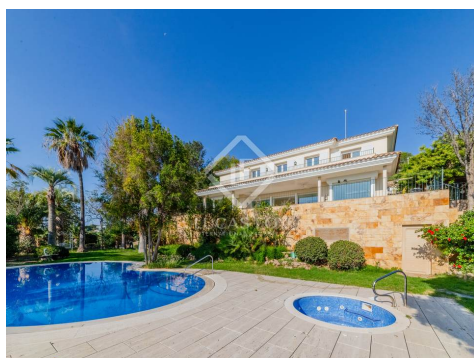


7 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>8</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.377m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**5** **8** **910m<sup>2</sup>** **2.377m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Grande villa de luxe avec vue spectaculaire sur la mer, prête à emménager, à vendre à Can girona, Sitges.

Lucas Fox présente cette magnifique villa de 910 m<sup>2</sup> sur un grand terrain de 2 400 m<sup>2</sup>, offrant une vue sur Sitges, la mer et les collines environnantes.

Cette maison lumineuse, exposée plein sud, dispose de plusieurs terrasses et d'une grande piscine d'un bleu profond où les résidents pourront profiter pleinement du merveilleux et chaud climat local.

L'ensemble de la maison est un joyau architectural qui se compose de trois étages avec une disposition bien conçue et confortable. Elle dispose de cinq chambres, huit salles de bains et des places de parking pour huit voitures.

L'entrée majestueuse de la maison donne le ton à ce qui se trouve au-delà de la porte d'entrée. Un grand hall avec ascenseur nous conduit aux différents espaces de vie : le salon TV, le séjour et la salle à manger. À cet étage, nous trouvons également l'élégante et spacieuse cuisine qui communique avec un petit salon et la zone réservée au personnel de service, un petit studio, une salle de bain pour invités et l'ascenseur.

L'étage supérieur offre quatre chambres spacieuses avec salle de bains privative, placards et dressings, dont une suite avec sa propre terrasse.

L'étage inférieur offre une chambre supplémentaire, l'espace détente (avec sauna et salle de sport), une belle cave à vin avec coin repas et le garage pour huit voitures.

Il y a la possibilité d'acheter les 2 parcelles continues à celle-ci.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/sit53198](https://lucasfox.fr/go/sit53198)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Parking, Vue sur le golf, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne



7 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>8</b>	<b>910m<sup>2</sup></b>	<b>2.377m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne