

980 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 52m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **85m²** **52m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

980 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 52m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **85m²** **52m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse en duplex de 3 chambres situé au centre de Sitges avec 2 terrasses offrant de superbes vues sur la ville.

Ce spectaculaire penthouse en duplex est situé au cœur de Sitges, dans une rue semi-piétonne calme, offrant un emplacement imbattable à quelques minutes de tous les services essentiels, notamment des restaurants, des cafés, des supermarchés, un centre médical et à seulement deux minutes à pied de la plage.

L'immeuble abrite une petite communauté exclusive et dispose d'un accès direct au parking situé à côté de l'entrée principale. Un large escalier en marbre blanc et un ascenseur mènent à l'élégant penthouse en duplex.

En entrant, un couloir accueillant sépare les pièces à vivre des espaces privés. L'appartement comprend trois chambres : une chambre simple, actuellement utilisée comme bureau, une grande chambre double au niveau de l'entrée et une luxueuse chambre principale avec salle de bains à l'étage supérieur. La cuisine haut de gamme est équipée d'équipements haut de gamme de marques allemandes et bénéficie d'un agencement unique et confortable qui s'intègre parfaitement dans le salon. Le salon est baigné de lumière naturelle et mène à une charmante terrasse offrant une vue dégagée sur les montagnes.

A l'étage supérieur, il y a une chambre double supplémentaire avec salle de bain, ainsi qu'une petite cuisine et une buanderie, offrant un espace privé pour se détendre. Depuis ce niveau, il y a une vue imprenable sur la mer et un accès direct à une terrasse commune de 65 m².

Cette propriété bénéficie également de plusieurs panneaux solaires privés pour aider à couvrir les coûts d'électricité et d'eau

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/sit56260

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jacuzzi, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Panneaux solaires, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

980 000 € Penthouse - À vendre - Listing exclusif

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 52m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **85m²** **52m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne