

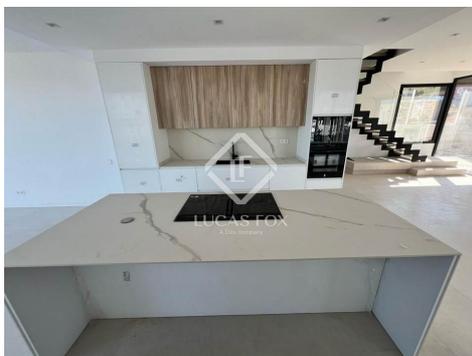
1 400 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à Mas Alba

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	226m²	483m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à Mas Alba

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas Alba » 08812

5	3	226m²	483m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne de 5 chambres avec vue panoramique à Mas Alba, Sant Pere de Ribes.

Nous vous présentons cette villa moderne neuve de deux étages avec vue panoramique sur le parc du Garraf et une disposition optimisant la lumière naturelle. La maison sera habitable en mai.

Au premier étage, on trouve un élégant hall d'entrée, un spacieux et lumineux salon-salle à manger avec cuisine ouverte et îlot central, donnant sur une grande terrasse offrant une vue imprenable sur le parc. On y trouve également une chambre double et une salle de bain complète. Un élégant escalier mène au deuxième étage, où se trouve la suite principale, avec dressing et salle de bain privative, ainsi qu'une terrasse couverte privative. Cet étage comprend également trois chambres doubles, une autre salle de bain complète et une buanderie.

La villa dispose d'un accès de plain-pied avec un parking. De l'autre côté de la propriété, nous pouvons profiter d'un magnifique jardin et d'une piscine privée, le tout avec des vues spectaculaires. La maison est située dans le très recherché Mas Alba, à quelques kilomètres de Sitges, dans un quartier résidentiel paisible offrant intimité et proximité avec la nature.

Cette propriété est idéale pour une famille, avec des espaces spacieux et fonctionnels parfaits pour profiter à la fois de l'intérieur et de l'extérieur.

Le système aérothermique avec conduits et chauffage par le sol assure un confort maximal, tandis que les panneaux solaires contribuent à l'efficacité énergétique.

Pour plus d'informations sur les finitions, les plans ou les spécifications de qualité, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serons ravis de répondre à toutes vos questions.



lucasfox.fr/go/sit58613

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à Mas Alba

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas Alba » 08812

5 **3** **226m²** **483m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne