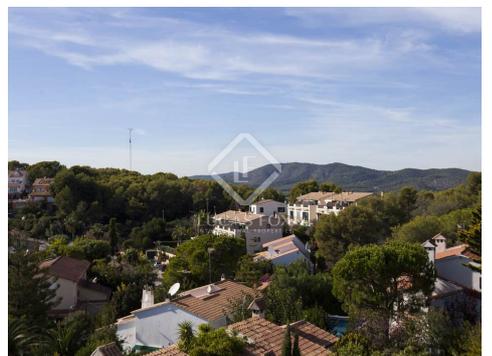


445 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 5 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>301m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

445 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 5 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>301m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

### Maison jumelée de style classique avec jardin privé et jardins communautaires avec piscine, à vendre dans un quartier résidentiel calme près de Sitges.

Cette spacieuse maison familiale construite en 1987 occupe un emplacement privilégié dans le quartier résidentiel calme de Vallpineda, à 25 minutes à pied du centre de Sitges, de la plage et de la gare. Vallpineda est une destination très prisée des familles car elle se trouve à proximité d'écoles internationales prestigieuses.

La propriété a son propre jardin sur le côté de la maison avec plancher en bois. En outre, il dispose d'un jardin communautaire avec piscine et mini golf.

Nous accédons à la maison par le deuxième étage. Nous trouvons ici un hall qui nous mène au salon avec une cheminée et du parquet. Nous arrivons ensuite à la cuisine avec accès au jardin et à la zone communautaire.

À l'étage inférieur se trouvent une chambre, une salle de bain commune, un bureau ou une chambre et une cave. Le troisième étage est également le dernier étage. Il a la chambre des maîtres avec sa propre salle de bain privée, une autre chambre et une autre salle de bain. Cet étage est également une terrasse avec vue partielle sur la mer et accès au toit, où vous pourrez apprécier une vue panoramique.

Le garage et la salle de stockage sont situés au rez-de-chaussée. De plus, il y a plus de places de stationnement devant le garage.

Une magnifique maison familiale dotée d'excellents équipements collectifs et d'un emplacement idéal.



[lucasfox.fr/go/sit5891](https://lucasfox.fr/go/sit5891)

Terrasse, Jardin, Garage, Parquet,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Cheminée,  
Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

445 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 5 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>	<b>301m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne