

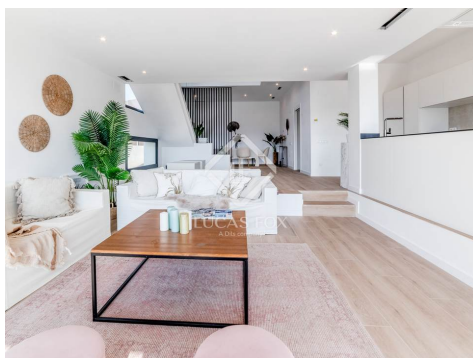
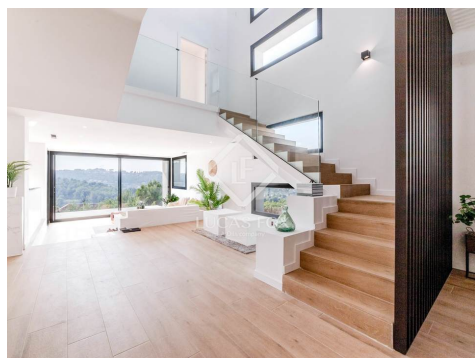
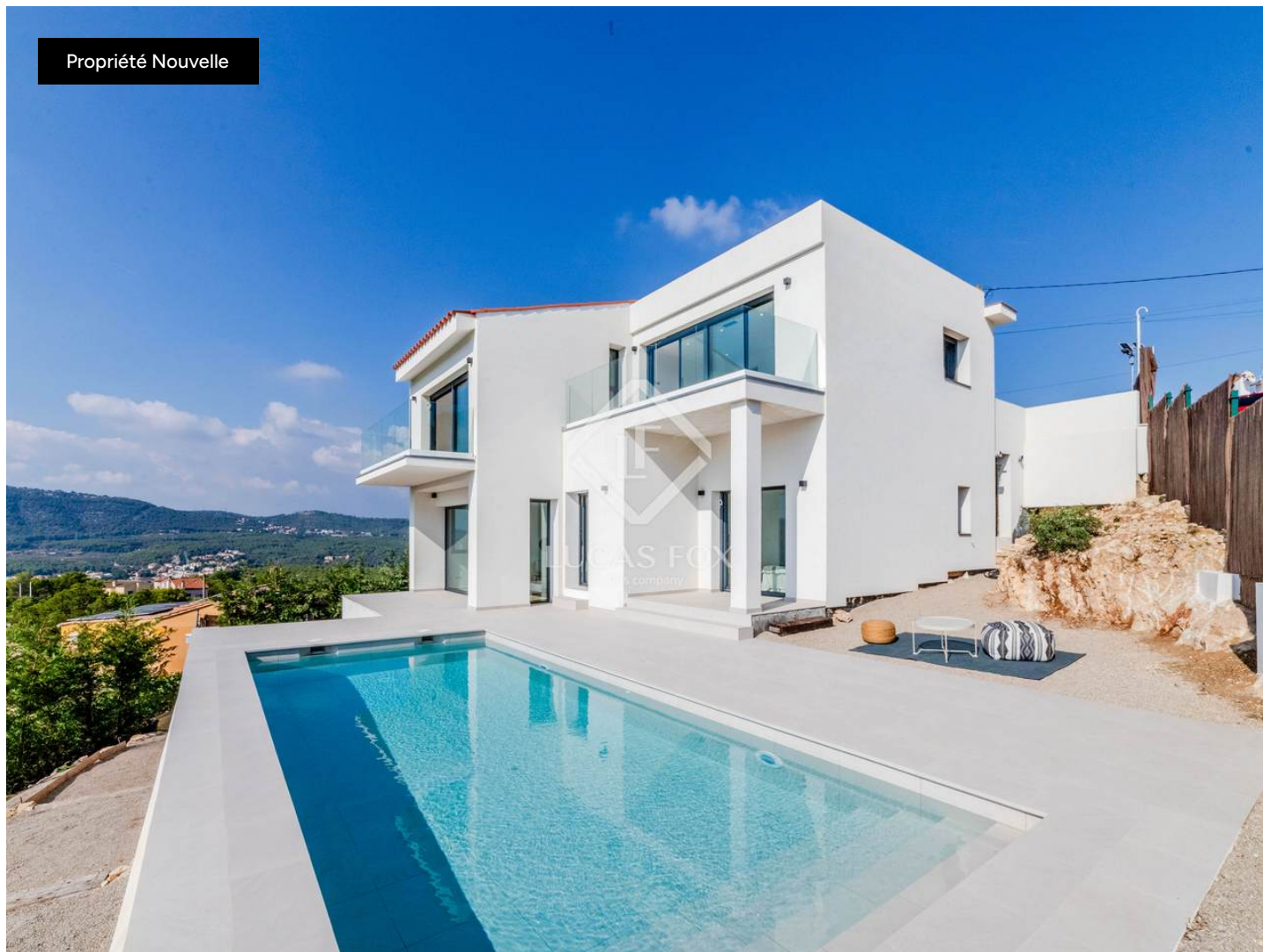
595 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Olivella

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08811

4	4	635m ²
Chambres	Salles de bains	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Olivella

Spacieuse maison moderne à vendre à Canyelles avec 4 chambres, jardin, piscine, vue panoramique.

Maison nouvellement construite avec un design contemporain et des finitions de haute qualité, située dans un quartier résidentiel calme de Canyelles, idéale pour ceux qui recherchent le confort, l'intimité et un accès pratique à Sitges et Vilanova i la Geltrú.

La maison dispose de 226 m² de surface construite sur un terrain de 635 m², avec de hauts plafonds et une lumière naturelle abondante remplissant chaque pièce, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Depuis la rue, l'entrée mène à un espace extérieur spacieux, également conçu pour inclure un espace de stationnement intérieur.

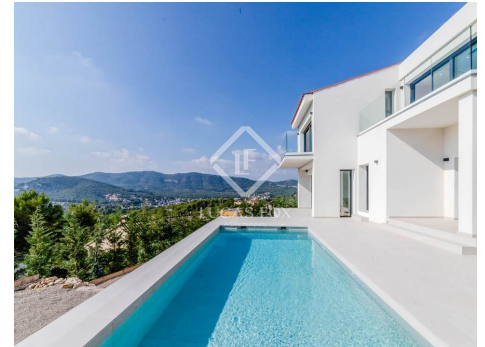
L'accès principal se fait à l'étage supérieur, où se trouvent trois grandes chambres, dont une en suite, une salle de bain complète et deux terrasses avec balcons vitrés offrant une vue panoramique sur les environs.

De cet étage, on descend au rez-de-chaussée, qui comprend un espace ouvert comprenant le salon, la salle à manger et la cuisine entièrement équipée, conçue par Aran. Ce niveau communique directement avec le jardin, la terrasse et la piscine d'eau salée, conçue pour profiter pleinement du climat méditerranéen.

La propriété est équipée d'un chauffage aérothermique et d'une isolation Sate, assurant l'efficacité énergétique (certification A), et comprend également la pré-installation de panneaux solaires et de stores électriques, alliant confort, durabilité et fonctionnalité.

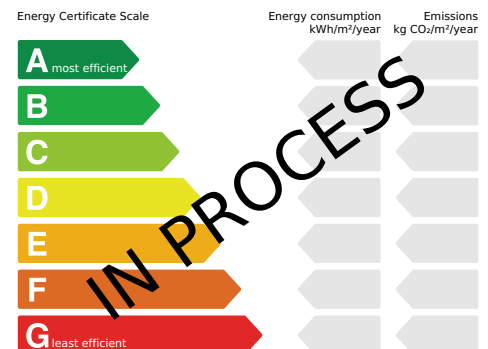
Cette maison offre une disposition intelligente et des pièces spacieuses dans un environnement paisible, sans sacrifier la proximité de Sitges et Vilanova i la Geltrú, ce qui en fait une option idéale pour ceux qui recherchent une propriété complète et fonctionnelle.

Veuillez nous contacter pour organiser une visite à votre convenance.



lucasfox.fr/go/sit59673

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

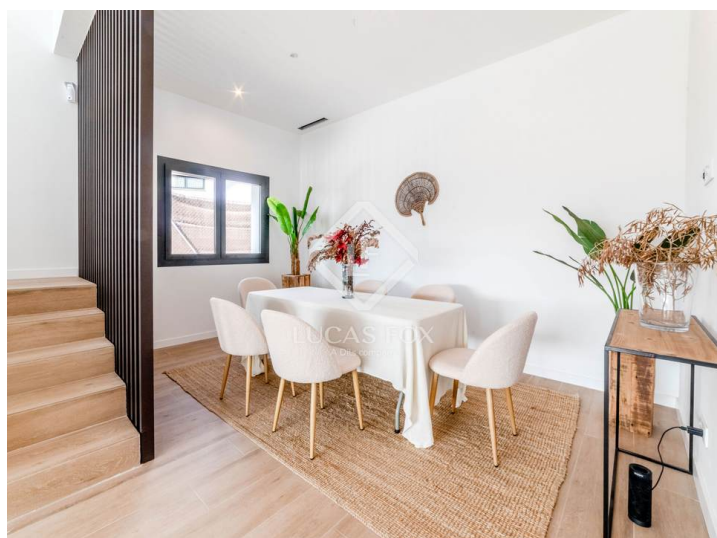
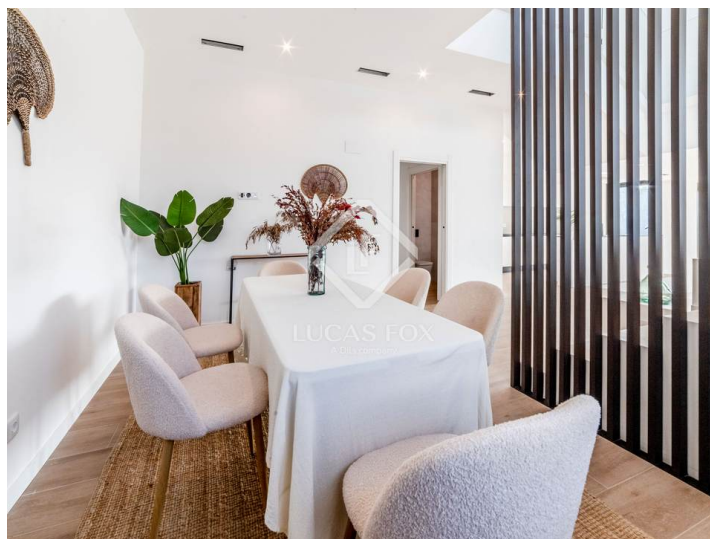


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

595 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Olivella



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne