

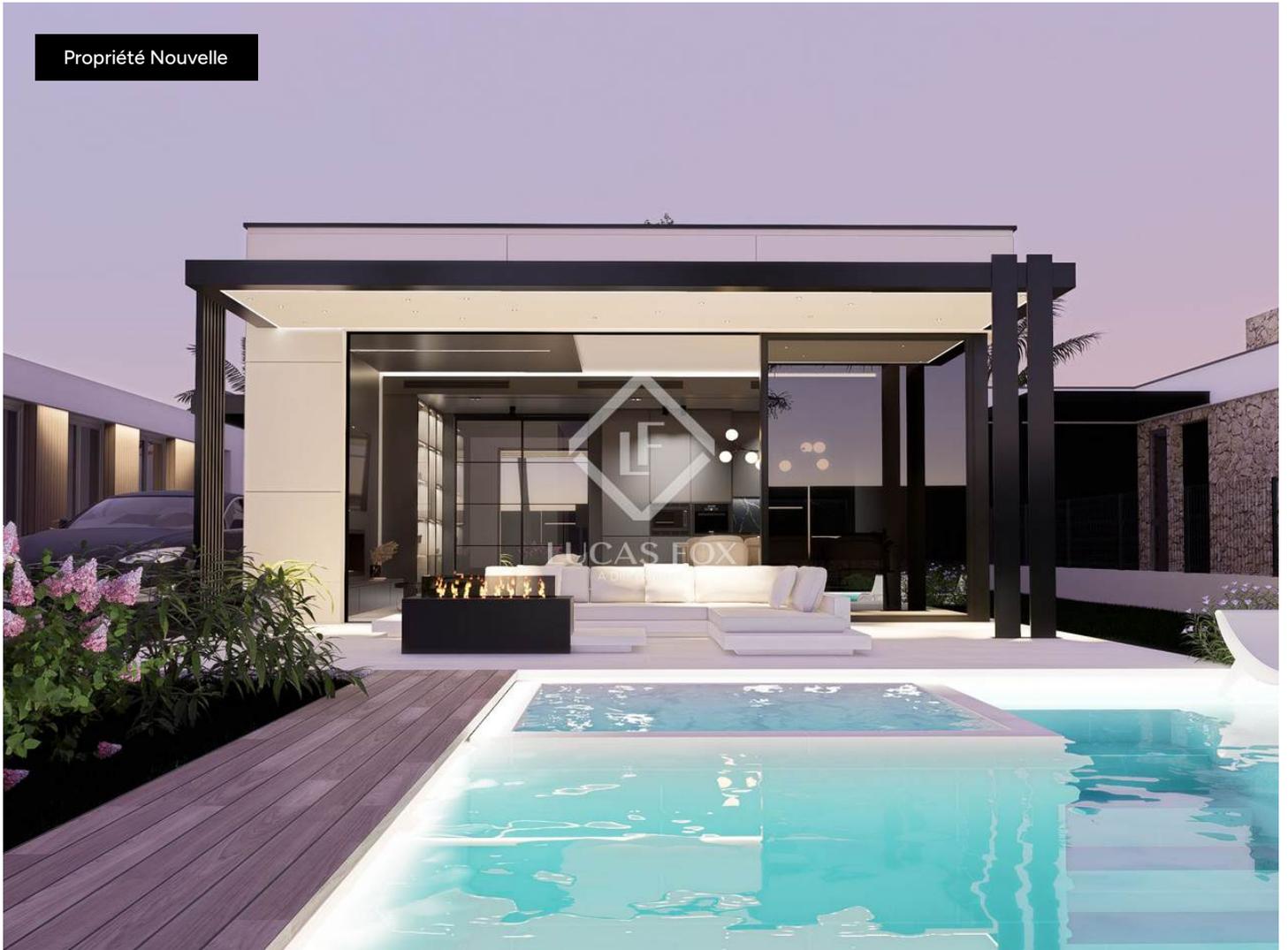
900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 420m² de jardin a vendre á Mas Alba

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas Alba » 08810

4	2	180m ²	420m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 420m² de jardin a vendre à Mas Alba

Maison individuelle de plain-pied de 4 chambres à vendre avec piscine privée à Mas Alba.

Ces logements, entièrement construits de plain-pied, font partie d'un nouveau programme immobilier dans le quartier de Mas Alba à Sant Pere de Ribes. Situés à quelques minutes de Sitges et à 30 minutes de l'aéroport de Barcelone, ils offrent confort, durabilité et un emplacement idéal.

L'aménagement de plain-pied offre un confort optimal et un accès facile à l'extérieur. Tout est conçu pour optimiser la lumière naturelle et l'utilisation pratique de l'espace.

La pièce à vivre principale combine le salon, la salle à manger et la cuisine design, équipée d'appareils électroménagers intégrés et d'une plaque de cuisson à induction dissimulée.

L'espace nuit comprend une suite principale avec dressing et salle de bain privative, trois chambres doubles supplémentaires et une deuxième salle de bain complète. Les finitions sont modernes et fonctionnelles.

Chaque maison dispose d'un jardin privé avec piscine, d'un porche d'entrée, d'un porche à manger, d'un garage fermé et d'un espace pavé, parfait pour profiter du climat méditerranéen.

De plus, les maisons comprennent un système aérothermique, des panneaux solaires, la climatisation et le chauffage par le sol, garantissant une efficacité énergétique maximale.

Ces maisons bénéficient d'une classification énergétique A, garantissant des économies et un impact environnemental moindre.

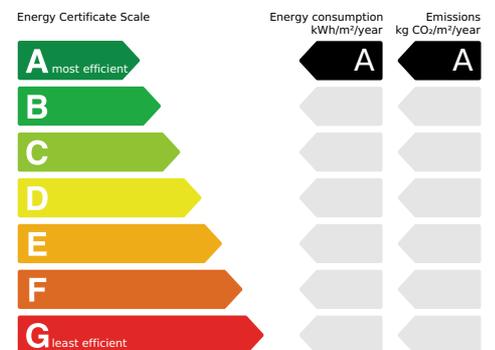
Remarque : Cette maison fait partie d'un nouveau développement actuellement en construction, dont l'achèvement est prévu au dernier trimestre 2026. Certains détails peuvent être personnalisés et elle sera livrée selon les dernières normes de qualité.

Un dossier d'information complet est à votre disposition pour toute question ou demande d'informations complémentaires. N'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/sit61704

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 420m² de jardin a vendre á Mas Alba



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne