

485 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 4 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Els Cards, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4	2	121m <sup>2</sup>	451m <sup>2</sup>	23m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

485 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 4 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Els Cards, Barcelona

### Maison de plain-pied de 4 chambres à Mas den Serra avec jardin et garage.

Cette maison fonctionnelle de plain-pied est située dans le quartier résidentiel calme de Mas den Serra. Elle offre intimité et un environnement agréable, idéale pour une vie de famille ou comme résidence secondaire. Elle comprend quatre chambres spacieuses et lumineuses et deux salles de bain complètes, agencées pour optimiser l'espace et mettre en valeur le potentiel de l'intérieur. Le salon-salle à manger, aux dimensions généreuses, est doté d'une cheminée fonctionnelle, tandis que la cuisine indépendante de style traditionnel est agrémentée d'un petit espace de rangement supplémentaire.

La maison est équipée du chauffage au gaz et de sols carrelés, baignant ainsi la maison de lumière naturelle. Le terrain entièrement clôturé comprend un charmant jardin et offre la possibilité de construire une petite piscine. De plus, la propriété dispose d'une véranda couverte avec poutres apparentes, d'un espace barbecue intégré, d'une terrasse pavée et d'un spacieux garage privé.

Située dans un environnement paisible, la propriété est idéalement située à proximité de Sitges et de Vilanova, ainsi qu'à proximité des écoles internationales, ce qui la rend particulièrement pratique pour les familles.

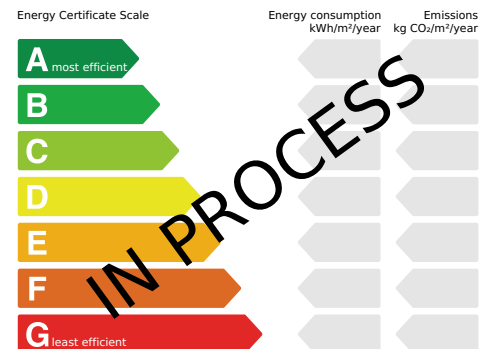
Propriété exclusive avec Lucas Fox.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



[lucasfox.fr/go/sit62885](https://lucasfox.fr/go/sit62885)

Terrasse, Jardin, Garage,  
Éclairage naturel, Parking, Vues,  
Utility room,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Cheminée, Chauffage, Barbecue



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Major, 34, Sitges, Espagne



485 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 4 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Els Cards, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Major, 34, Sitges, Espagne