

885 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Els Cards, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Mas d'en Serra / Els Cards » 08812

4	4	344m ²	701m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Réserve



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

885 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Els Cards, Barcelona

Spacieuse maison familiale entièrement rénovée avec jardin et piscine, à quelques minutes de Sitges.

Dans le quartier résidentiel d'Els Cards, très proche de Sitges et de plusieurs écoles internationales, nous trouvons cette maison individuelle entièrement rénovée, spacieuse, confortable et fonctionnelle ; conçue pour les familles recherchant la qualité de vie et la proximité de la ville.

Dès notre arrivée, la maison nous accueille avec une véranda couverte à l'entrée principale, idéale pour s'asseoir dehors. Le jardin entoure toute la propriété, créant différents espaces pour profiter du plein air et se connecter avec le paysage.

À l'intérieur, un hall lumineux dessert le salon-salle à manger, un espace spacieux et chaleureux doté de grandes fenêtres et d'un accès direct à la véranda, permettant de profiter pleinement de l'espace extérieur tout au long de l'année. La cuisine séparée est moderne, fonctionnelle et conçue pour un usage quotidien, avec un agencement pratique et pratique.

À cet étage se trouvent deux chambres doubles, toutes deux avec vue extérieure, et une salle de bain complète. Une suite avec dressing, salle de bain privative et accès direct à la piscine complète l'étage, offrant intimité et confort.

L'espace piscine, situé à l'arrière de la propriété et exposé plein sud, dispose d'une terrasse d'angle en bois, idéale pour créer un coin repas d'été ou un espace barbecue. Cet espace offre un cadre paisible et ensoleillé, idéal pour profiter de moments en famille ou entre amis.

L'étage supérieur est actuellement occupé par une grande suite principale avec dressing, salle de bain complète et terrasse d'angle privée. Cet espace peut facilement être aménagé en bureau à domicile ou en studio si besoin.

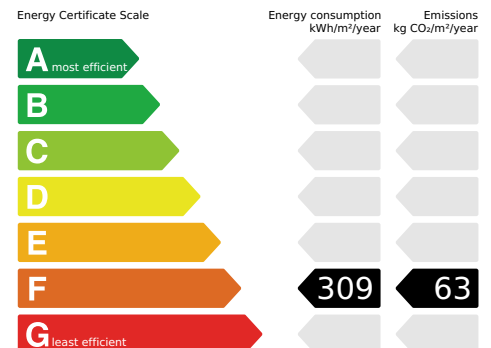
Le sous-sol offre un espace polyvalent et spacieux. Il comprend une salle de bain avec douche, une cinquième pièce pouvant servir de chambre d'amis ou de bureau, et un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules. Une partie de cet espace pourrait facilement être transformée, moyennant quelques travaux, en espace de loisirs, salle de sport ou home cinéma. Ce niveau abrite également la buanderie, équipée du système d'aérothermie et du récupérateur d'eau de pluie.

La propriété dispose de parquet et de carrelage, de fenêtres en aluminium avec double vitrage (Climalit), de portes laquées blanches, de stores électriques et de chauffage et climatisation canalisés.



lucasfox.fr/go/sit63297

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Utility room, Système d'alarme,
Rénové, Près des écoles internationales,
Interior, Exterior, Espace chill-out,
Double vitrage, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

885 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Els Cards, Barcelona

Une maison prête à emménager, avec des espaces bien répartis, des matériaux de qualité et un emplacement calme à quelques minutes du centre de Sitges.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne