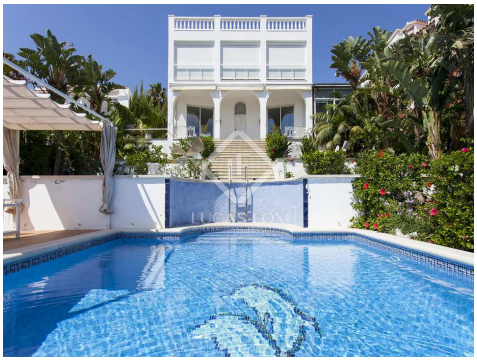
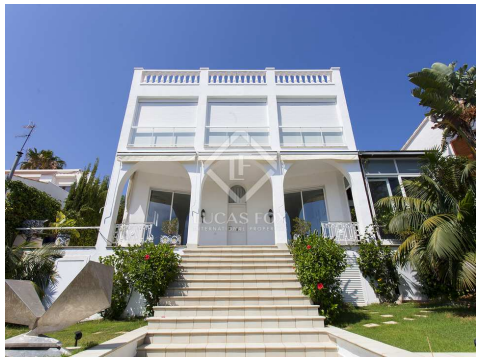
1 000 000 € Maison / Villa - Vendu

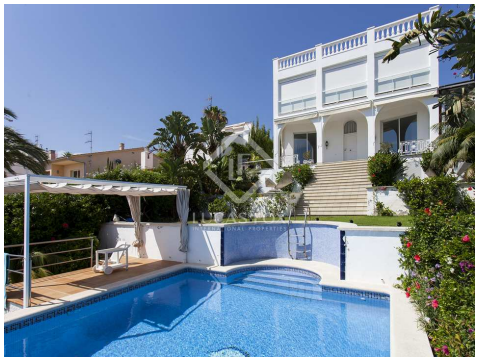
Maison / Villa avec 3 chambres a vendre á Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

3	3	257m²	572m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain







Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 000 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 3 chambres a vendre á Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

3	3	257m²	572m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa orientée au sud à Vallpineda, avec une belle piscine à débordement avec une vue panoramique imbattable. Proche de tous les services de Sitges.

Cette magnifique villa, spacieuse et lumineuse, date du début des années 1980 et a été entièrement rénovée il y a environ 10 ans. Elle est prête à emménager. La villa bénéficie d'un beau jardin avec une fantastique piscine à débordement et une zone de détente avec vue panoramique sur la mer.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons le hall principal avec cheminée et accès à une grande terrasse surplombant la mer. Cette plante est complétée par la cuisine, des toilettes de courtoisie et un séjour supplémentaire, actuellement destiné à l'étude d'un artiste. À côté de la maison, nous trouvons un parking avec sa propre entrée, mais il peut être facilement connecté pour offrir un accès au salon et à la cuisine.

Des escaliers très élégants mènent à l'étage supérieur, qui abrite 3 chambres doubles avec salles de bains privées et un autre WC. Actuellement, la maison a 3 chambres à coucher, mais le studio pourrait devenir une chambre supplémentaire, si désiré. En outre, la propriété dispose d'un toit-terrasse avec une vue spectaculaire sur la mer.

La villa est située dans le quartier résidentiel de Vallpineda. Elle est très recherchée pour ses excellentes installations sportives, notamment un club de tennis, des courts de tennis et de padel, une piscine et une salle de sport. Il possède également une école internationale et offre une sécurité 24h / 24. La région est idéale pour les familles.

Grâce à la vue, à la piscine et à son emplacement, il serait idéal comme résidence principale ou secondaire pour les familles, avec une excellente rentabilité.

lucasfox.fr/go/sit7101

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Vues, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

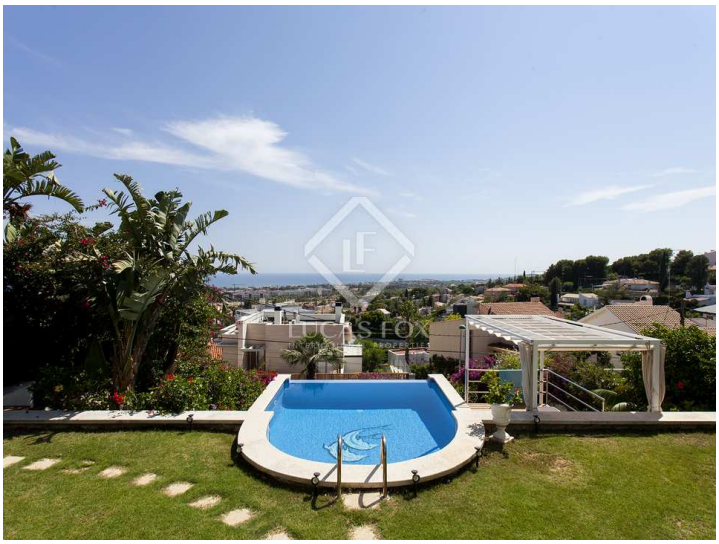
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

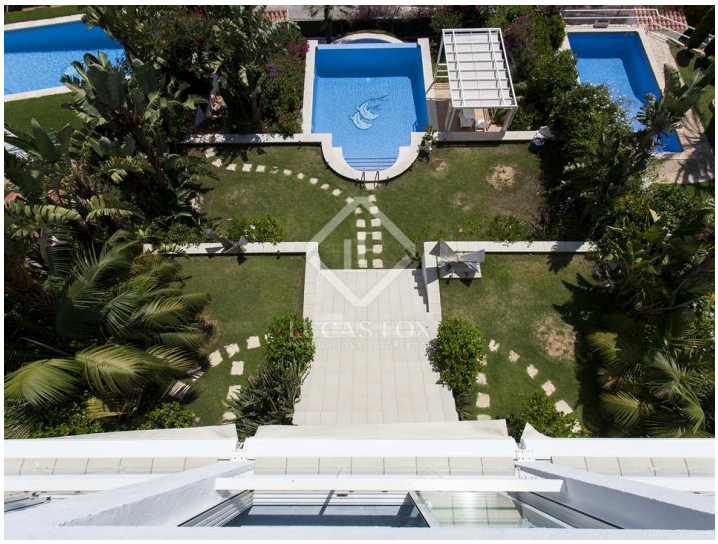
1 000 000 € Maison / Villa - Vendu

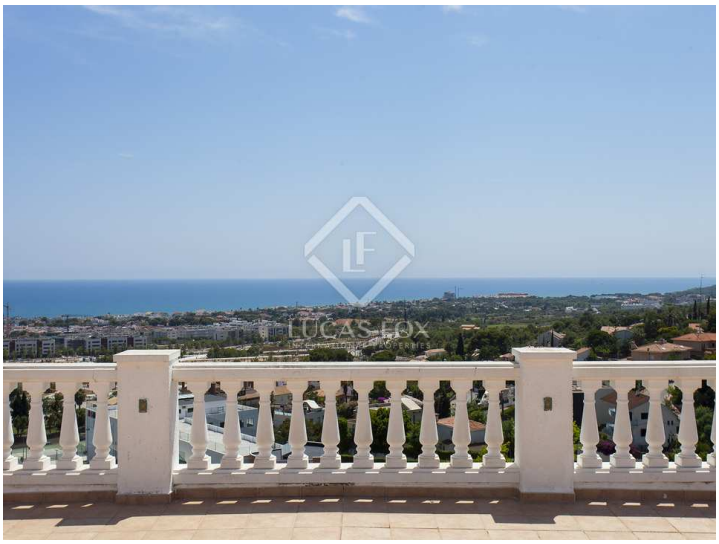
Maison / Villa avec 3 chambres a vendre á Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

3	3	257m²	572m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain







Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne