690 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	368m²	808m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	368m²	808m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Jolie maison de style moderne avec 4 chambres et 3 salles de bain, avec un deuxième salon au dernier étage. Jardin fantastique avec piscine chauffée. Vues panoramiques sur les montagnes et les magnifiques couchers de soleil. Avec ascenseur

Jolie villa de 368 m² construite en 2008 sur un terrain de 808 m². Il a un design contemporain qui maximise les vues spectaculaires sur la montagne avec des fenêtres du sol au plafond dans toute la propriété et offre de beaux couchers de soleil.

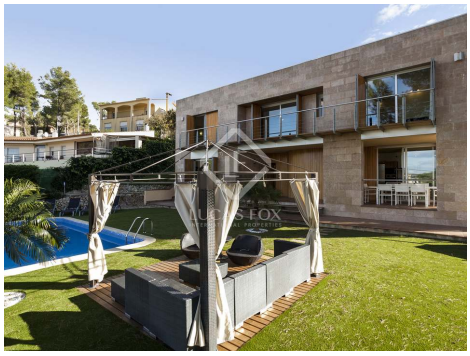
Nous accédons à la propriété par un portail électrique. Dans les extérieurs fantastiques, nous trouvons une grande piscine intérieure chauffée, un barbecue, une pergola et une pelouse avec des chaises longues, le tout avec une vue magnifique sur les montagnes. Il y a aussi un coin tranquille et privé dans un coin, avec un espace pour s'asseoir.

Nous entrons dans la maison par un hall avec des armoires encastrées. Sur le côté droit se trouve la cuisine avec une vue incroyable grâce aux portes coulissantes en verre du sol au plafond avec des murs en bois. Ces portes ont également des portes extérieures en bois. Après le couloir, nous trouvons une salle de bain complète. Le salon a une cheminée et donne sur le jardin et la piscine par des portes vitrées comme celles de la cuisine.

Quelques marches mènent à l'étage supérieur, qui nous accueille avec un deuxième salon avec une vue fantastique. Sur le côté droit se trouve une grande chambre avec dressing, salle de bain privée et sortie sur un petit balcon privé et sur le grand balcon qui entoure le premier étage. La salle de bains privative comprend une baignoire spa, une douche séparée et deux lavabos.

À l'autre bout du salon, une porte mène à une autre chambre avec placards intégrés. En face se trouve une salle de bain avec douche. À cet étage, il y a aussi une autre chambre avec placards et sortie sur le grand balcon et un autre balcon privé rond.

Au sous-sol il y a un garage double, accès à l'ascenseur et une salle de stockage. Il existe également une autre pièce pouvant servir de salle de loisirs ou de buanderie.



lucasfox.fr/go/sit8312

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	368m²	808m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La propriété se distingue par la haute qualité de la construction. Il dispose de 2 systèmes de climatisation indépendants chaud / froid et de parquet dans tout l'établissement.

Cette villa serait fantastique comme maison familiale ou résidence secondaire. Ce serait également une bonne occasion d'affaires avec un rendement net de 5,5% après application des coûts. La propriété a une licence de tourisme.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

690 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Olivella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	368m²	808m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne