

1 190 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>620m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 190 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**6** **4** **269m<sup>2</sup>** **620m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Maison de style méditerranéen de 6 chambres entièrement rénovée avec beaucoup de soleil et une vue sur la mer et Sitges.

Cette maison de grandes dimensions entièrement rénovée avec des matériaux de haute qualité est située à Vallpineda, un quartier résidentiel juste au-dessus de Sitges.

Il s'agit d'une solide construction de style méditerranéen, avec une répartition très équilibrée et une vue sur tous les Sitges et la mer depuis tous les étages. De plus, il bénéficie de beaucoup de lumière grâce à ses grandes fenêtres et dispose d'un jardin avec une piscine avec vue sur la mer à l'avant et d'un parking à l'arrière.

En entrant dans la maison, nous trouvons un grand distributeur avec l'escalier qui mène à l'étage supérieur. Le couloir mène à un grand salon avec cheminée et à la cuisine, qui donne accès à une grande terrasse avec un espace détente et une salle à manger extérieure. Des toilettes de courtoisie complètent l'installation.

La chambre principale se trouve au dernier étage, avec sa salle de bains privative et une terrasse ensoleillée offrant une vue imprenable sur la mer. Les cinq chambres restantes (quatre doubles et une simple) se trouvent à l'étage inférieur. Une de ces chambres doubles a une salle de bain privée, et deux autres salles de bains complètent le reste des chambres. À cet étage, il y a aussi une buanderie avec accès à la piscine et un grand garage pour deux voitures.

Cette maison de caractère confortable serait idéale pour les familles.



[lucasfox.fr/go/sit8553](https://lucasfox.fr/go/sit8553)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Pavements hydrauliques, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne



1 190 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Vallpineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08810

**6** **4** **269m<sup>2</sup>** **620m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne