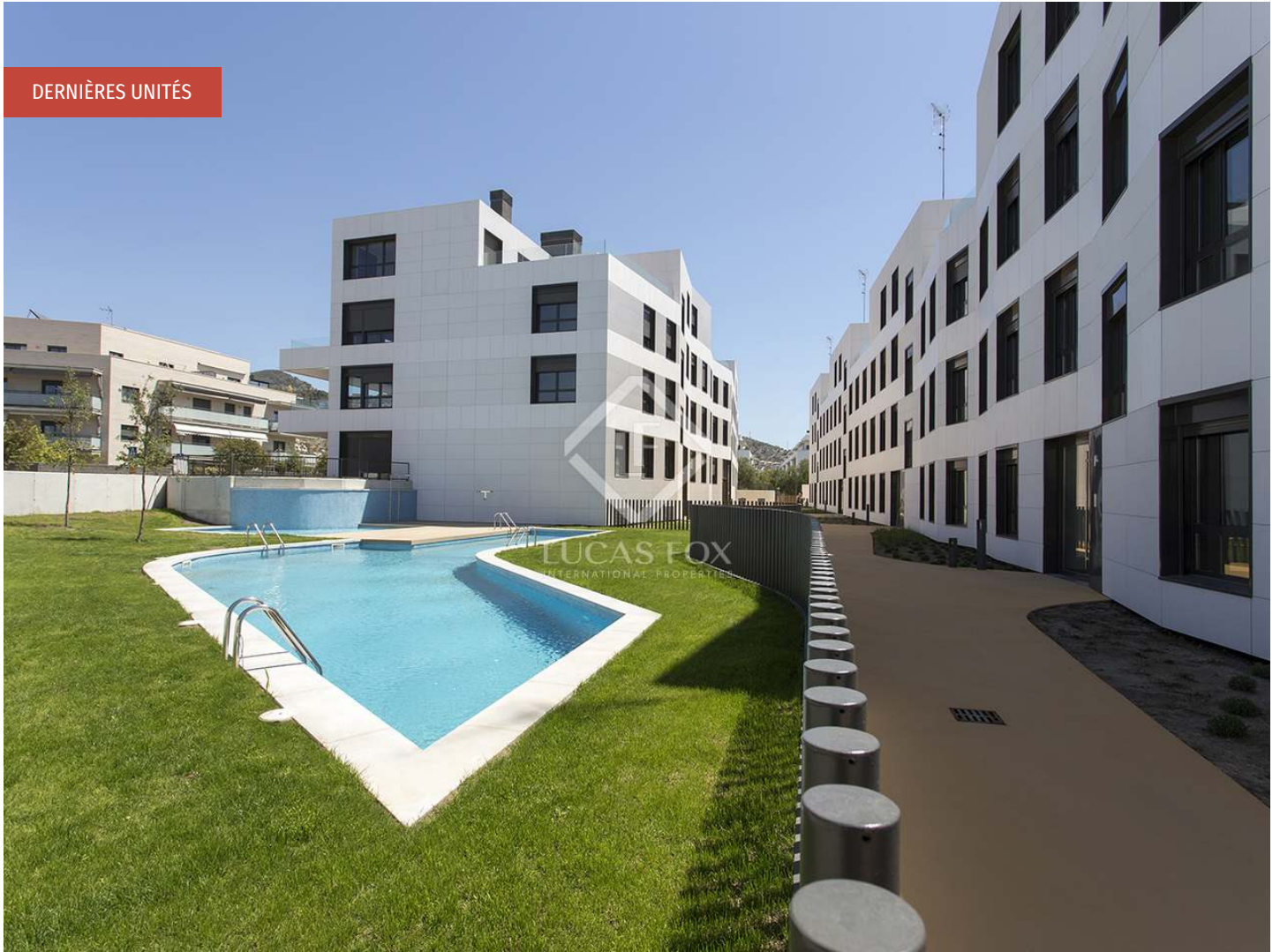


Prix à partir de €393,000 Nouvelle construction - Dernières unités Propriétés Aiguadolç à Sitges

Nouveau complexe à Aiguadolç, Sitges, 48 appartements vue sur mer et montagne, terrasses, piscine communautaire et aire de jeux.
Fin des travaux Q1 2019.

Q2 2019 **1** **2.0** **110m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DERNIÈRES UNITÉS



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

Prix à partir de €393,000 Nouvelle construction - Dernières unités Propriétés Aiguadolç à Sitges

Nouveau complexe à Aiguadolç, Sitges, 48 appartements vue sur mer et montagne, terrasses, piscine communautaire et aire de jeux.
Fin des travaux Q1 2019.

Q2 2019 **1** **2.0** **110m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

48 nouveaux appartements de 2, 3 ou 4 chambres avec parking en vente dans un splendide complexe récemment construit à Aiguadolç, à 5 minutes à pied de la plage.

Dans un cadre de rêve à Aiguadolç, à seulement 5 minutes de marche de la plage et à 10 minutes du centre de Sitges, vous trouverez ce splendide complexe récemment construit composé de 48 appartements divisés en 2 bâtiments.

Le complexe propose de belles et calmes propriétés de 2, 3 et 4 chambres, toutes donnant vers l'extérieur. Les propriétés en rez-de-chaussée disposent de jardins privés et celles au dernier étage de splendides terrasses avec vue sur la mer et la montagne. Tous les appartements disposent de grandes terrasses privées, extension naturelle de la propriété faisant le lien entre les espaces intérieurs contemporains et la beauté des paysages méditerranéen.

Ces maisons haut de gamme sont idéales pour profiter au maximum du très enviable climat de Sitges grâce notamment à leur espace extérieur privé et aux beaux espaces verts communautaires proposant 2 piscines et une aire de jeux pour les enfants, le tout dans une communauté fermée sécurisée, avec des espaces de stationnement et des salles de débarras au sous-sol.

Quant à l'aménagement intérieur, les appartements ont été conçus pour optimiser l'espace disponible et toutes les propriétés disposent d'une cuisine séparée avec salle à manger et de très grands salons baignés de lumière naturelle.

Voici quelques-unes des finitions que vous retrouverez dans tous les appartements :

- Charpenterie intérieure en blanc laqué
- Cuisine équipée avec de grands placards allant jusqu'au plafond, four, micro-ondes, plaque vitrocéramique, hotte aspirante, finitions en acier inoxydable et comptoirs en Silestone (ou similaire)
- Placards encastrés dans les chambres
- Contrôle et mitigeurs thermostatiques dans les salles de bains
- Plancher et plinthes en bois dans les chambres et le salon
- Revêtements de sol en céramique de haute qualité dans les salles de bains et dans la cuisine

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/sitges-aiguadolc-homes

Dernières propriétés disponibles dans ce splendide et nouveau complexe

Prix à partir de €393,000 Nouvelle construction - Dernières unités

Propriétés Aiguadolç à Sitges

Nouveau complexe à Aiguadolç, Sitges, 48 appartements vue sur mer et montagne, terrasses, piscine communautaire et aire de jeux. Fin des travaux Q1 2019.

Q2 2019 **1** **2.0** **110m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

Le constructeur offre également la possibilité de personnaliser votre nouvelle maison avec différentes options pour le revêtement de sol dans les salles de bains, la couleur des planchers en bois, la menuiserie intérieure et différentes combinaisons de couleurs dans les cuisines.

L'idée derrière ces maisons durables était de créer des espaces qui sauraient allier technologie, design et des caractéristiques spéciales allant bien au-delà des simples économies d'énergie, y compris de grandes fenêtres pour profiter au maximum de la lumière naturelle, des façades aérées et des cloisons thermo-isolées permettant d'isoler les appartements et d'en augmenter la résistance au changements de température extérieure. L'insonorisation y est excellente, des plantes autochtones ont été plantées dans les jardins communautaires pour réduire l'entretien et la consommation d'eau et les panneaux solaires fournissent l'eau chaude.

Il s'agit là d'une opportunité en or pour acquérir une nouvelle maison peu gourmande en électricité à Sitges, disposant d'un design intérieur irréprochable et des jardins et piscines superbement entretenus.

La salle d'exposition ouvrira ses portes au public le 23, 24 et 25 septembre. Veuillez vous inscrire afin d'obtenir plus d'informations.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
Appartement	€393,000	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	110m ²	
Appartement	Vendu	Étage 1	4 Chambres 2 Salles de bains	143m ²	
Appartement	Vendu	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	126m ² , Terrasse 23m ²	
Appartement	Réservé	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	149m ² , Terrasse 126m ²	

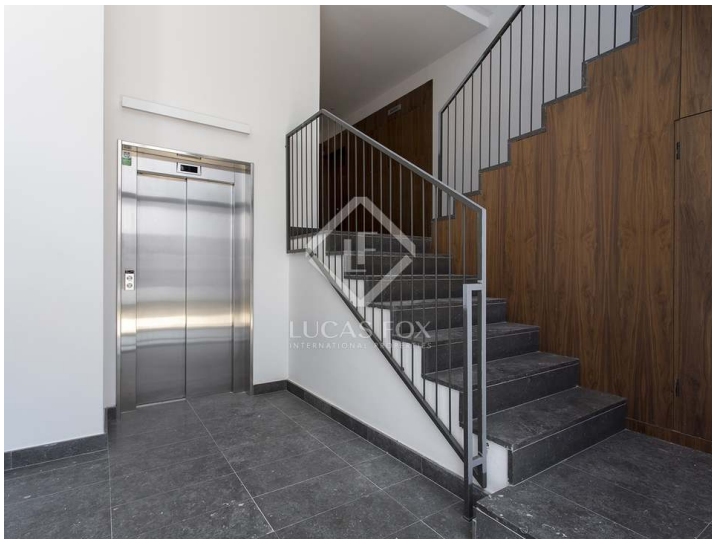
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

Prix à partir de €393,000 Nouvelle construction - Dernières unités Propriétés Aiguadolç à Sitges

Nouveau complexe à Aiguadolç, Sitges, 48 appartements vue sur mer et montagne, terrasses, piscine communautaire et aire de jeux.
Fin des travaux Q1 2019.

Q2 2019 **1** **2.0** **110m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne