

2 176 755 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 134m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4 **3** **162m²** **134m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

2 176 755 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 134m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Chambres **3** Salles de bains **162m²** Plan **134m²** Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse de luxe avec 4 chambres et grande terrasse privée à vendre dans un nouveau développement avec piscine commune à Esplugues

Cette promotion de construction exclusive vous propose cette maison de luxe de 162 m² idéale pour un couple ou un professionnel, implantée sur un terrain privé de plus d'1 hectare. Il est situé dans un emplacement privilégié à Esplugues, Barcelone, où les résidents pourront profiter du lever du soleil sur la mer et la ville depuis le confort de leur nouvelle maison, à côté du parc naturel de Collserola.

Le hall d'entrée mène directement à la zone jour, composée d'un grand séjour-salle à manger avec une cuisine semi-ouverte et un espace buanderie. Cette magnifique pièce bénéficie d'un accès à une impressionnante terrasse de 134 m². C'est sans aucun doute l'espace le plus remarquable de la maison : outre son espace, il vous permettra d'aménager différents espaces tels qu'un coin salon, une table et un espace chill-out.

Depuis le séjour, vous accédez également à l'espace nuit, qui se compose de la chambre double principale avec une salle de bain privée et un dressing, et de deux autres chambres simples partageant une salle de bain. Enfin, des toilettes invités complètent l'aménagement.

Les espaces extérieurs communs sont sécurisés et privés et offrent des piscines, des solariums, des espaces verts et un court de paddle-tennis. L'espace communautaire couvert dispose d'une belle piscine, d'un espace fitness et d'un club de réunion. De plus, le bâtiment dispose d'une technologie de bâtiment intelligente, d'une sécurité 24 heures sur 24 et d'un concierge pour un confort maximal. Le projet se compose de 5 blocs résidentiels.

Une opportunité unique d'acquérir une maison exclusive sur mesure située dans une nouvelle construction de luxe, avec d'excellents espaces communautaires, dans un emplacement prestigieux à Barcelone.



lucasfox.fr/go/sjd16086

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

2 176 755 € Penthouse - À vendre

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 134m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Chambres **3** Salles de bains **162m²** Plan **134m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne