

950 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

5                    2                    289m<sup>2</sup>    220m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bails    Plan            Terrain

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

950 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

5                      2                      289m<sup>2</sup>    220m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

**Magnifique maison originale de 300 m<sup>2</sup> sur deux étages à réformer avec 5 chambres et un garage privé à vendre dans le quartier le plus recherché et central de Sant Just Desvern.**

Lucas Fox présente en exclusivité cette charmante maison située dans la rue la plus appréciée et la plus demandée, l'artère principale de la ville de Sant Just.

La maison, avec 300 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages et plusieurs espaces extérieurs, a conservé sa structure d'origine et constitue une opportunité unique de réforme en raison de son emplacement, de sa distribution et de la taille des pièces. La maison dispose de cinq chambres doubles et de quatre salles de bains.

Au premier étage, nous avons deux chambres doubles, deux salles de bains, deux salons avec des environnements différents, une cuisine et une sortie sur le jardin arrière, qui donne accès à un espace vert et à une autre salle polyvalente.

Au deuxième étage, nous avons trois chambres doubles, deux salles de bain complètes, un autre salon et une sortie sur la terrasse supérieure.

Cette maison a beaucoup de lumière naturelle et une orientation idéale, ainsi qu'un garage pouvant accueillir deux voitures. Un projet de réforme est proposé à la demande du client.

Ne manquez pas l'occasion de visiter cette maison unique avec beaucoup de potentiel.



[lucasfox.fr/go/sjd34675](https://lucasfox.fr/go/sjd34675)

Jardin, Garage, Éclairage naturel,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Climatisation, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

950 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>289m<sup>2</sup></b>	<b>220m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne