2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	425m²	500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	425m²	500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa de 5 chambres avec jardin privé et piscine avec des vues spectaculaires, à vendre à Ciudad Diagonal, le meilleur quartier résidentiel d'Esplugues.

Cette excellente maison jumelée est située à Ciudad Diagonal, une prestigieuse urbanisation privée avec un service de conciergerie et une sécurité 24h/24. Il est situé dans le meilleur quartier d'Esplugues, à 10 minutes de Barcelone et à proximité des écoles internationales.

La maison dispose d'un jardin privé sur plusieurs niveaux avec piscine, barbecue et zone de détente, où vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur Barcelone et le parc naturel de Collserola.

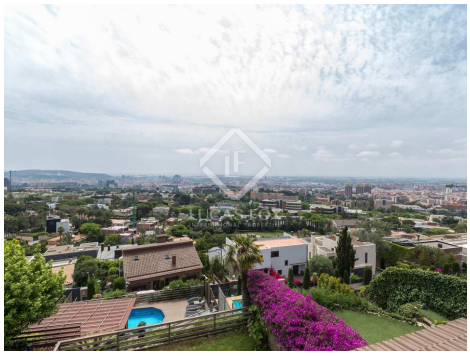
La maison est répartie sur quatre étages, reliés par des escaliers et un ascenseur. Au rez-de-chaussée, nous trouvons le spacieux salon-salle à manger de 50 m² avec vue et accès au jardin, la cuisine vitrée avec beaucoup de lumière, une salle de bain de courtoisie et une zone de service avec une salle de bain complète.

Le deuxième étage offre quatre chambres : deux chambres doubles avec salle de bain privative et deux chambres simples avec salle de bain commune. Tous sont extérieurs et ont des vues, et l'un d'entre eux possède également une petite terrasse.

Au troisième et dernier étage se trouve l'impressionnante chambre principale de 70 m² avec dressing et sa propre salle de bain complète avec douche et baignoire hydromassante. Dans la chambre principale, il y a également accès à une grande terrasse avec vue sur Barcelone et le Llobregat.

Le sous-sol dispose d'un parking pour trois voitures et d'un débarras de 15 m², ainsi que d'une salle polyvalente avec salle de bain, idéale comme espace de jeux, télévision ou cave.
De plus, la maison dispose des meilleures finitions de qualité, telles que la menuiserie en aluminium, la climatisation et le chauffage central, les parquets et un adoucisseur d'eau.

Il a une superficie construite de 425 m² selon la note simple et 330 m² de jardin à usage privé.



lucasfox.fr/go/sjd35254

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

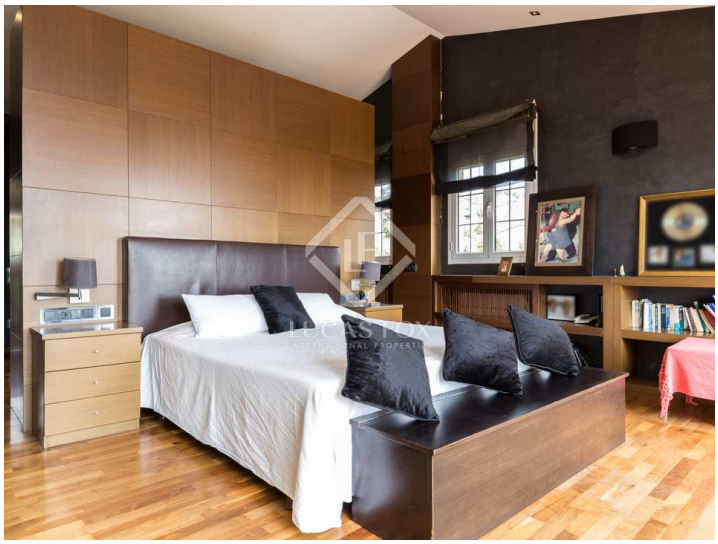
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

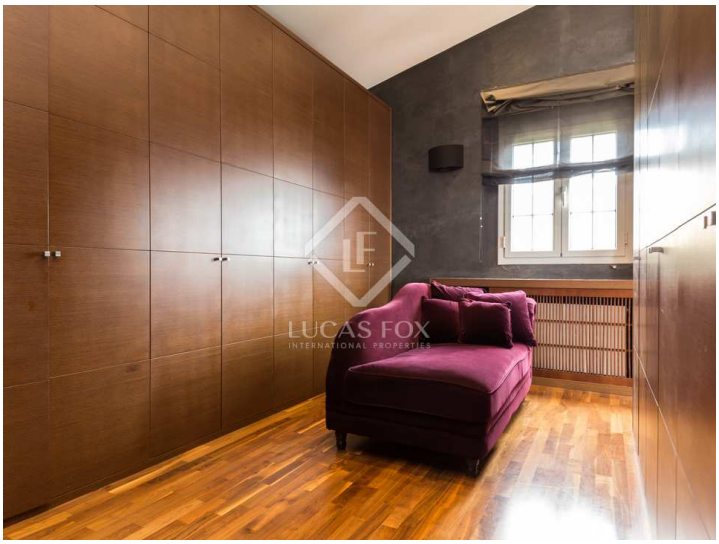
2 300 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	425m²	500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne