

2 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4	5	310m²	1.024m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

2 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4 Chambres **5** Salles de bains **310m²** Plan **1.024m²** Terrain

DESCRIPTION

Maison indépendante moderne rénovée avec 4 chambres, finitions de luxe, possibilité d'agrandir le bâtiment, piscine chauffée et maison supplémentaire à vendre à Ciudad Diagonal.

Lucas Fox présente cette maison moderne et luxueuse de 310 m² située sur un magnifique terrain plat de 1024 m².

La maison se compose actuellement d'un seul étage qui offre quatre chambres avec salles de bains privées, une cuisine spacieuse, des toilettes et un grand salon dans différents environnements. La maison a un design ouvert, ainsi que beaucoup de lumière naturelle, grâce à ses grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle et grâce à son orientation sud-est. Compte tenu des dimensions du terrain, la construction de 390 m² supplémentaires sur deux étages est autorisée, atteignant jusqu'à 768 m² de surface construite.

Il convient de souligner la haute qualité des finitions utilisées dans la rénovation, avec chauffage au sol dans toute la maison et indépendant pour chaque pièce, système de ventilation par conduits indépendant pour chaque pièce, îlot central en granit du Zimbabwe, plaque chauffante et friteuse teppanyaki, portes en bois, murs de salle de bain en pierre de basalte, lavabo Silestone et murs en stuc vénitien.

Le terrain dispose de plusieurs espaces de loisirs, tels que la piscine chauffée au sel, le jardin, le barbecue intégré, le verger, le hangar à matériaux et un parking extérieur pour trois voitures. De plus, il dispose d'une maison isolée au bord de la piscine, idéale pour le service, le bureau ou les invités.

Ne manquez pas l'occasion de visiter cette maison unique.



lucasfox.fr/go/sjd38448

Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, ,
Système d'alarme, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Climatisation, Barbecue,
Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

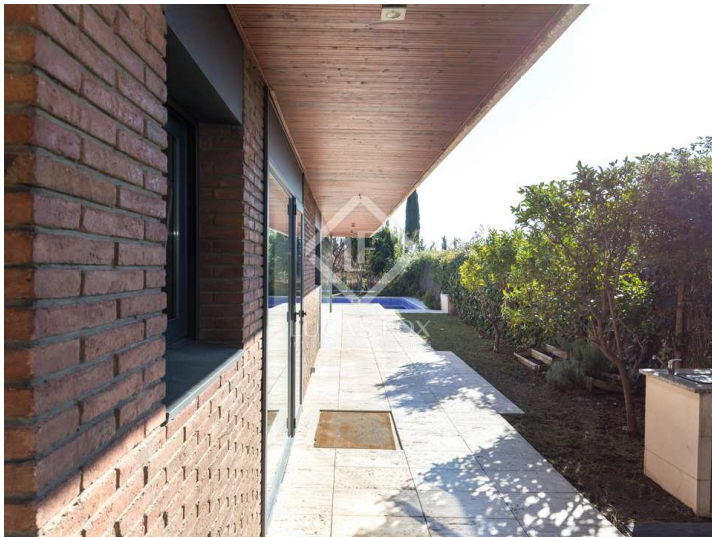
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

2 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Esplugues, Barcelona

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

4	5	310m²	1.024m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne