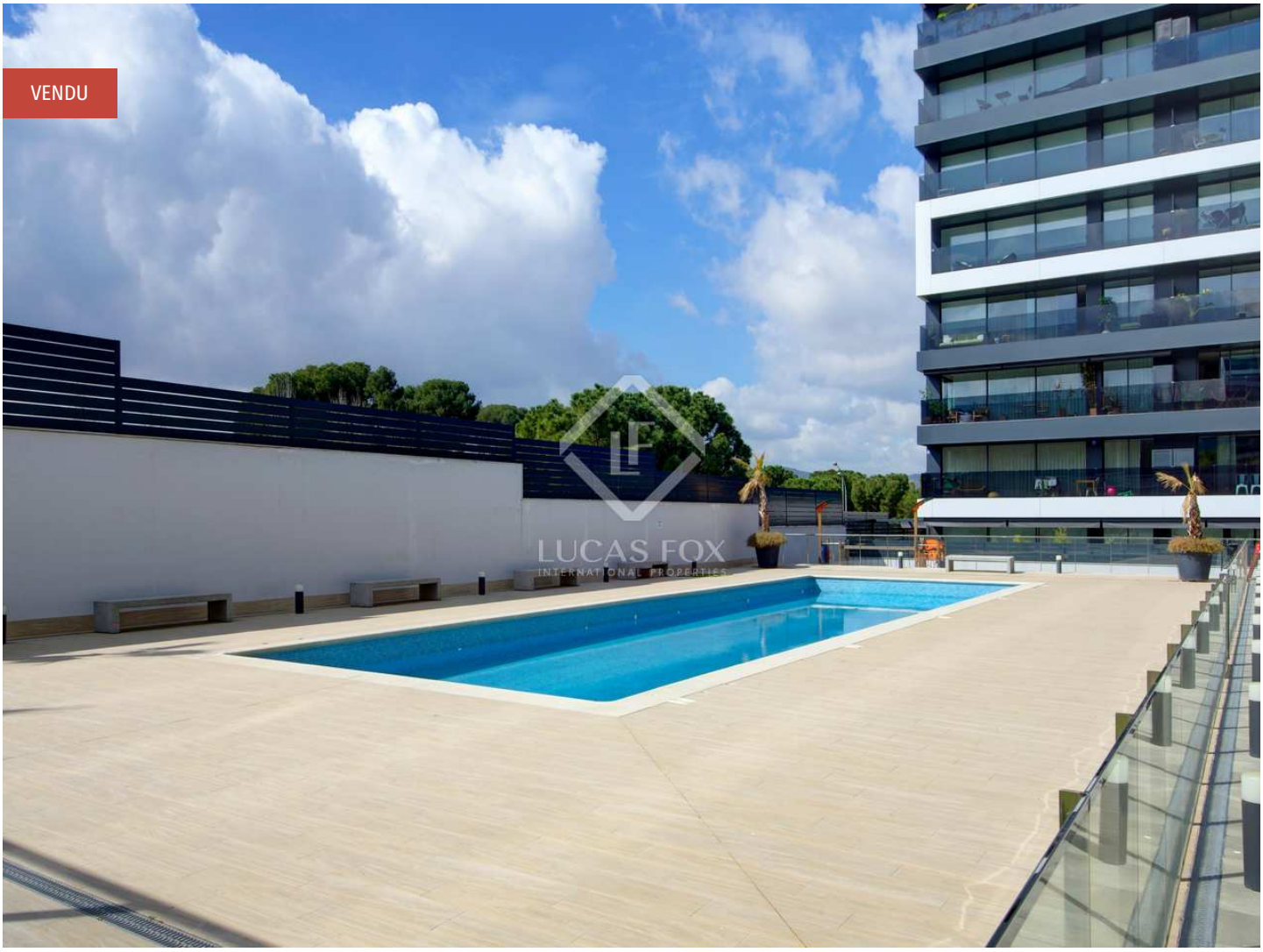
REF. SJD40839

878 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 108m² terrasse a vendre á Sant Just

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. SJD40839

878 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 108m² terrasse a vendre á Sant Just

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/sjd40839

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Court de tennis, Salle de fitness, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Penthouse en duplex moderne avec grandes terrasses, vues dégagées, 3 chambres, 2 salles de bains et 4 places de parking à vendre dans un nouveau bâtiment de 2019 avec espaces communs, piscine, aire de jeux, paddle-tennis, salle de sport et salle de réunion avec cuisine.

Lucas Fox présente ce penthouse en duplex moderne à vendre dans le fabuleux quartier de Sant Just Desvern, très proche des écoles internationales telles que l'école allemande et l'école américaine.

Il est situé dans un nouveau bâtiment moderne de 2019 avec des espaces communautaires exceptionnels qui comprennent une piscine, une aire de jeux pour enfants, des zones en gazon artificiel, un court de paddle-tennis, une salle de sport et une salle de réunion avec cuisine et toilettes.

La maison est très calme et dispose de pièces extérieures lumineuses, avec de grandes fenêtres, qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante. Il est distribué sur deux étages.

Le rez-de-chaussée a une superficie de 147,75 m² et se compose d'un hall avec placard qui mène à la zone jour. Celui-ci est distribué dans un grand espace ouvert qui abrite le salon-salle à manger et la cuisine américaine. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'un îlot central prêt à accueillir quelques tabourets. Le salon-salle à manger de 41 m² offre une vue exceptionnelle, grâce à ses grands balcons qui donnent sur l'angle du bâtiment. L'espace de cet espace permet diverses possibilités d'implantation de différents environnements, dont un coin bureau.

La maison dispose de zones de jour et de nuit clairement différenciées. Un couloir avec placard mène à la buanderie, à une chambre avec accès à la terrasse et à une salle de bain complète avec baignoire. A l'arrière, on retrouve la chambre principale avec accès à la terrasse, ainsi qu'une salle de bain complète avec douche et une pièce attenante servant de dressing avec accès à la terrasse. Cette pièce était à l'origine la troisième chambre, elle est donc facilement récupérable.

A l'étage supérieur, nous trouvons un petit espace pour un bureau et la sortie sur la grande terrasse de 80 m², idéale pour aménager un espace chill-out.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

878 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 108m² terrasse a vendre á Sant Just

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le penthouse offre des équipements exclusifs tels que du parquet, des stores motorisés avec interrupteur général d'ouverture et de fermeture, une cuisine équipée d'appareils Siemens, tels qu'un réfrigérateur à panneaux et un lave-vaisselle, une climatisation canalisée chaud-froid avec contrôle de température sectorisé à deux zones, un radiateur avec accumulateur et laveuse et sécheuse inclus. De plus, il dispose de quatre places de parking non incluses dans le prix, dont une avec chargeur de voiture électrique. Prix de chaque place 18 000 € supplémentaires.

Une magnifique opportunité pour les familles, grâce à son emplacement et ses caractéristiques. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

878 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 108m² terrasse a vendre á Sant Just

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08960

3	2	148m²	108m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne