

448 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 42m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

2 **1** **66m²** **42m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

448 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 42m² terrasse à vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

2 **1** **66m²** **42m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement neuf de 2 chambres au rez-de-chaussée avec un jardin de 42 m² à vendre à Esplugues, Barcelone.

El Mirador II est un nouveau complexe de 42 maisons neuves et modernes situées à Esplugues de Llobregat. Il est idéalement situé à côté du parc Solidaritat, parfait pour se promener, faire du sport ou simplement profiter du grand air, à proximité des commerces et de toutes les commodités de la vie quotidienne, et à seulement 10 minutes en voiture de Barcelone.

Cet appartement est situé au rez-de-chaussée et offre une surface intérieure de 66 m² plus un jardin de 42 m². L'appartement comprend un séjour, une salle à manger et une cuisine, 2 chambres et 1 salle de bains.

Conçues pour votre confort, ces maisons sécurisées, confortables et durables bénéficient d'une cote d'efficacité énergétique de classe A et de fonctions d'économie d'eau. Les cuisines sont équipées de plans de travail Neolith et d'appareils Siemens ou similaires, tandis que les salles de bains bénéficient d'équipements des marques Roca et Krion, entre autres.

Les logements sont dotés de parquet en vinyle dans toutes les pièces et bénéficient de la climatisation et du chauffage par un système aérothermique moderne. Chaque détail a été soigneusement étudié pour que vous puissiez profiter d'une maison confortable et fonctionnelle.

Ce nouveau complexe résidentiel attrayant offre d'excellentes installations communes, notamment un jardin, une aire de jeux pour enfants, un solarium, des casiers intelligents, un parking, des débarras et une belle piscine à débordement dans le jardin commun paysager.

Le développement est actuellement en construction, les images présentées correspondent à un développement avec les mêmes caractéristiques et finitions, mais peuvent ne pas représenter avec précision la disposition réelle de la propriété.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/sjd52385

Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vue sur la ville, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

448 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 42m² terrasse a vendre à Esplugues

Espagne » Barcelone » Esplugues de Llobregat » 08950

2 **1** **66m²** **42m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne