

1 280 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08970

4 **3** **373m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 280 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08970

4 **3** **373m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison jumelée de 373 m² avec jardin privé dans le magnifique quartier de Sant Joan Despí : une opportunité de rénover et de créer votre maison idéale

A vendre charmante maison jumelée située dans le quartier paisible de Sant Joan Despí, idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité et les grands espaces. Cette propriété, d'une superficie totale de 373 m² construits, est complétée par un patio privé d'environ 100 m², qui crée un environnement calme avec une grande intimité.

La maison est répartie sur deux étages et a un grand potentiel pour être rénovée et transformée en la maison idéale. Au premier étage se trouve la zone jour, un grand espace ouvert qui combine salon, salle à manger et cuisine, ainsi qu'un porche aujourd'hui utilisé comme espace de loisirs, parfait pour profiter de moments de détente.

Au deuxième étage se trouvent quatre chambres doubles, dont deux avec accès à une terrasse d'environ 20 m² avec vue sur le patio. Ici, nous disposons également d'un espace de type grenier, destiné à une salle d'outillage. L'orientation sud-ouest de la propriété assure une excellente luminosité tout au long de la journée, ce qui renforce la sensation d'espace dans tous les espaces.

La propriété se distingue par ses hauts plafonds avec une voûte catalane, un détail architectural traditionnel qui ajoute une touche de caractère et d'authenticité à la maison. De plus, la propriété dispose d'un garage confortable, une valeur ajoutée dans ce quartier résidentiel calme et recherché.

Bref, c'est une opportunité unique d'acquérir une propriété à fort potentiel dans un environnement privilégié, avec la possibilité de la personnaliser et d'en faire la maison de vos rêves.



lucasfox.fr/go/sjd52485

Terrasse, Garage, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Débarras, Barbecue, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

1 280 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Sant Just, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Just Desvern » 08970

4 **3** **373m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne